SPRÁVA O HODNOTENÍ STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

KONCEPT RIEŠENIA
ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE ČEČEJOVCE

Podľa zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

v znení neskorších predpisov

September 2013

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

A.I. Základné údaje o obstarávateľovi

A.I.1. Označenie

Obec Čečejovce

A.I. 2. Sídlo

Obecný úrad, Buzická 55, 044 71 Čečejovce

A.I.3. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa, osoby s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie

Oprávnený zástupca obstarávateľa:

Ing. Július Pelegrin, starosta obce, tel. 0908368110

Obecný úrad Čečejovce, Buzická 55, 044 71 Čečejovce

Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD:

Ing. arch. Ľuboslava Vlčková

Česká 6, 040 01 Košice, tel. 0908430373, e-mail: luba.vlckova@gmail.com

Reg.č. preukazu odbornej spôsobilosti: 278

A.II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii

A.II.1. Názov

Územný plán obce Čečejovce(ÚPN O) – etapa : koncept ÚPN O

A.II.2. Územie (kraj, okres, obec, katastrálne územie, parcelné číslo)

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice – okolie
Obec:	Čečejovce
Katastrálne územie:	Čečejovce

A.II.3. Dotknuté obce

1. Obec Paňovce, Paňovce 95, 044 71 Čečejovce
2. Obec Mokrance, Mokrance č. 38, 045 01 Moldava nad Bodvou
3. Obec Rešica, Rešica 119, 044 73 Buzica
4. Obec Buzica, Buzica 130, 044 73 Buzica
5. Obec Cestice, Cestice 89, 044 71 Čečejovce
6. Obec Veľká Ida, Veľká Ida 42, 044 55 Veľká Ida

A.II.4. Dotknuté orgány

Dotknutými subjektmi pri spracovaní, prerokovávaní a schvaľovaní územného plánu obce sú orgány podľa § 140a zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov:

1. Ministerstvo ŽP SR, odb. št.geologickej správy, Nám. Ľ.Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Ministerstvo obrany SR, Správa nehn. majetku a výstavby, Komenského 39/ A, 040 01 Košice
3. Letecký úrad SR, letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava
4. Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Bratislava, Mlynské nivy 45, 821 09 Bratislava
5. Železnice SR, odb. rozvoja, Klemensova 8, 813 61 Bratislava,
6. Obvodný úrad - Košice,odb. výstavby a byt. politiky, Komenského 52, 041 26 Košice
7. Obvodný úrad životného prostredia Košice , Komenského 52, 040 01 Košice
8. Obvodný pozemkový úrad Košice , Popradská 78, 040 01 Košice
9. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 25, 040 01 Košice
10. Obvodný úrad Košice – okolie, odbor CO a KR, Hroncova13, 04001 Košice
11. Obvodný úrad životného prostredia Košice – okolie, Adlerova 29, 040 22 Košice
12. Obvodný banský úrad, Timonova 23, 040 01 Košice
13. Obvodný lesný úrad Košice, Popradská 78, 040 11 Košice
14. Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Košice - okolie, Hroncova13, 04001 Košice
15. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ipeľská 1, 040 11 Košice
16. Regionálna veterinárna a potravinová správa Košice – okolie, Kukučínova 24, 040 01 Košice
17. Úrad Košického samosprávneho kraja, Námestie MMM 1, 040 01 Košice
18. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Komenského 50, 040 01 Košice
19. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Povodie Bodrogu a Hornádu, závod Košice, Ďumbierska 14, 040 01 Košice
20. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
21. SPP distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
22. Slovak Telecom a.s., odd. technického rozvoja, Poštová 18, 040 01 Košice
23. Slovenská správa ciest, generálne riaditeľstvo, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
24. SEPS a.s., Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava
25. T-mobile Slovensko, a.s., Vajnorská 100/A, 831 03 Bratislava
26. Orange Slovensko a.s, Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava
27. Telefónica O2 Slovakia, s.r.o.,Einsteinova 24 ,85101 Bratislava

A.II.5. Schvaľujúci orgán

Obecné zastupiteľstvo obce Čečejovce

A.II.6. Vyjadrenie o vplyvoch uzemnoplánovacej dokumentácie presahujúcich štátne hranice

Územný plán obce Čečejovce rieši výlučne katastrálne územie obce Čečejovce a nemá vplyv presahujúci štátne hranice.

B. ÚDAJE O PRIAMYCH VPLYVOCH ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

B.I. Údaje o vstupoch

B.I.1. Pôda

Štruktúra územia obce Čečejovce je nasledujúca:

Celková výmera pôdy v ha	**2453**
poľnohospodárska pôda	**2228**
v tom:	
orná pôda	2180
chmeľnice	
vinice	6
záhrady	28
ovocné sady	10
TTP	3
nepoľnohospodárska pôda	**224**
v tom:	
lesné pozemky	12
vodné plochy	36
zastavané plochy	153
ostatné plochy	24

Zdroj: Štatistický úrad SR,

V zmysle zákona č. 57/2013 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy je potrebné prihliadať na ochranu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (ďalej len BPEJ). Podľa predmetného nariadenia vlády sa za najkvalitnejšie pôdy v riešenom území považujú:

0406002, 0406005, 0406025, 0407003, 0409003, 0411002, 0506002, 0550002, 0550012, 0565212.

V riešení Konceptu ÚPN-O Čečejovce sa navrhuje rozvoj obce, ktorý si vyžiada perspektívne využitie PP na nepoľnohospodárske účely.

Vyhodnotenie zámerov na poľnohospodárskej pôde- Alternatíva č.1 :

	Spolu	ZÚO	mimo ZÚO (v navrhovanom zastaviteľnom území obce)	mimo ZÚO (mimo navrhovaného zastaviteľného územia obce)
Celková výmera pôdy spolu	**103,1289 ha**	19,2019 ha	60,6327 ha	23,2943 ha
Z toho poľnohospodárska pôda	**85,1782 ha**	9,8371 ha	54,4531 ha	20,888 ha
Z toho nepoľnohospodárska pôda	**17,9507 ha**	9,3648 ha	6,1796 ha	2,4063 ha

Vyhodnotenie zámerov na poľnohospodárskej pôde- Alternatíva č.2 :

	Spolu	ZÚO	mimo ZÚO (v navrhovanom zastaviteľnom území obce)	mimo ZÚO (mimo navrhovaného zastaviteľného územia obce)
Celková výmera pôdy spolu	**113,4340 ha**	20,5438 ha	69,5959 ha	23,2943 ha
Z toho poľnohospodárska pôda	**97,9058 ha**	10,949 ha	66,0688 ha	20,888 ha
Z toho nepoľnohospodárska pôda	**15,5282 ha**	9,5948 ha	3,5271 ha	2,4063 ha

Lesná pôda je v katastrálnom území obce Čečejovce zastúpená len malým fragmentom lesa v severnej časti nad miestnou časťou Seleška o výmere 12 ha. Lesné porasty pozostávajúce prevažne z dubových porastov sú mierne poškodené exhalátmi, vodnou a pôdnou eróziou. V koncepte ÚPN-O sa neuvažuje so záberom lesných pozemkov na výstavbu.

B.I.2. Voda

Zásobovanie pitnou vodou

Obec Čečejovce je napojená na Košický skupinový vodovod. Akumulácia vody je zabezpečená vo vodojeme objemu 800 m^3 s kótou dna 250 m n.m., max. hl. 254 m n.m. K 31.12.2011 bolo evidovaných 1657 obyvateľov napojených na verejný vodovod. Celková spotreba pitnej vody činila 57 tis.m^3.

HD poľnohospodárskeho družstva je zásobovaný vodou z vlastného systému. Zdrojom vody sú vrty HG – 5 a ACHP hĺbky 15 m s výdatnosťou 7,84 l/s. Voda je čerpaná do vežového vodojemu HD Seleška objemu 200 m^3 s dnom vo výške 30,5 m nad úrovňou terénu. Niektorí obyvatelia obce a miestnej časti Seleška sú zásobovaní pitnou vodou z individuálnych studní, v ktorých voda vo väčšine prípadov zdravotnohygienickým normám nevyhovuje. Počas suchých období výdatnosť studní klesá.

V návrhovom období (do r. 2040) koncept ÚPN O uvažuje s maximom počtu obyvateľov nasledovne:

v miestnej časti „Čečejovce“ : pribudne 1 273 obyvateľov (cca 398 b.j.)

v miestnej časti „Seleška“: pribudne 273 obyvateľov (cca 85 b.j.)

Spolu : pribudne 1 546 obyvateľov (cca 483 b.j.).

Súčasne s výstavbou bytov je navrhované rozšírenie plôch občianskej a technickej vybavenosti a nezávadnej výroby, pre ktoré je špecifická potreba je zvýšená na 40 l os.d^{-1}.

Potreba vody pre miestnu časť „Čečejovce“ bude:

- priemerná denná Q_p = 3230 obyv. (135 l.os^{-1}.d^{-1}+ 25 ld^{-1}) = 516,80 m^3d^{-1}= 5,97 l.s^{-1}

- maximálna denná potreba: Q_m = 516,80 m^3d^{-1} x 1,6 = 826,88 m^3d^{-1} = 9,56l.s^{-1}

- maximálna hodinová potreba: Q_h = 826,88 m^3d^{-1} :24 h x 1,8 = 62,02 m^3h^{-1} =17,22 l.s^{-1}
-minimálny objem vodojemu je V = 826,88 x 0,6 = 496,13 m^3.

Pre zabezpečenie plynulosti dodávky vody je nie je potrebné zväčšiť objem vodojemu v Čečejovciach. Minimálny objem vodojemu pre návrh s počtom obyvateľov v miestnej časti „Čečejovce“ 3230 by mal byť 496,13 m^3. Kapacitu súčasného objemu vodojemu 800 m^3 je potrebné posúdiť aj pre navrhovanú zástavbu v obci Mokrance.

Potreba vody pre miestnu časť „Seleška “ bude:

- priemerná denná Q_p = 370 obyv. (135 $l.os^{-1}.d^{-1}$+ 25 ld^{-1}) = 59,20 m^3d^{-1}= 0,68 $l.s^{-1}$

- maximálna denná potreba: Q_m = 59,20 m^3d^{-1} x 1,6 = 94,72 m^3d^{-1} = 1,10 $l.s^{-1}$

- maximálna hodinová potreba: Q_h = 94,72 m^3d^{-1} :24 h x 1,8 = 7,10 m^3h^{-1} =1,97 $l.s^{-1}$
  - minimálny objem vodojemu je V = 94,72 x 0,6 = 56,83 m^3.

Pre zabezpečenie plynulosti dodávky vody je nie je potrebné zväčšiť navrhovanú kapacitu vodojemu v Paňovciach pre túto miestnu časť. Minimálny objem vodojemu pre návrh s počtom obyvateľov v miestnej časti „Seleška“ 370 by mal byť 56,83 m^3. V projekte navrhovaný objem 100 m^3 vykazuje dostatočnú rezervu aj pre navrhovanú zástavbu. Vodovodná sieť sa rozšíri podľa návrhu zastavania územia obce. Rozšírenie rozvodnej vodovodnej siete v navrhovanej zástavbe bude realizované potrubím DN 100.

B.I.3. Suroviny

Podľa Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra v katastrálnom území obce Čečejovce nie sú evidované žiadne objekty, na ktoré by sa vzťahovala ochrana ložísk nerastných surovín, nie sú evidované staré banské diela a nie je určené prieskumné územie pre vyhradený nerast**.** V katastrálnom území obce sú evidované nebilancované ložiská (1/7- nebilancované ložisko tehliarskych surovín- v minulosti lokálna ťažba, zásoby v kategórii C2; 2/7 – nebilancované ložisko štrkopieskov, v minulosti lokaálna ťažba, zásoby v kategórii C2; 3/3 – prognózne zdroje ložiska korekčných ílov Mokrance; 7/3- prognózne zdroje ložiska azbestu Paňovce).

B.I.4. Energetické zdroje

Zásobovanie elektrickou energiou
Katastrálnym územím obce prechádzajú nasledovné nadzemné vedenia nadradenej sústavy prevádzkované SEPS a.s. Bratislava: V 427 - 1 x 400 kV Rimavská Sobota – Moldava nad Bodvou, V 428 - 1 x 400 kV Moldava nad Bodvou – V. Kapušany, 2x400 kV vedenie V487/489 Moldava – SS Košice – Lemešany. Západne od obce Čečejovce sa nachádza ES Moldava 400/110 kV. Do transformovne sú zaústené 400 kV vedenia č 427 Čečejovce – Rimavská Sobota a č. 428 Čečejovce – Veľké Kapušany. Vyúsťujúce 110 kV vedenia sú:

6730 Čečejovce – Ružín, 6799 Čečejovce – US Steel, 6205 Čečejovce – Cementáreň Turňa (dvojité), 6799 Čečejovce – Budulov (dvojité).

Dodávka elektrickej energie pre riešené územie je zabezpečovaná zo vzdušnej skupinovej VN prípojky z existujúceho 22 kV vzdušného vedenia linkou č. 311. VN linka je napájaná z ES 110/22 kV Budulov s možnosťou napájania aj z ES Haniska a cez SS 22 kV Terasa aj z TR Košice západ a Juh. Na uvedenú linku je prostredníctvom vonkajších 22 kV prípojok pripojených 5 ks 22/0,4 kV transformovní, ktoré zásobujú súčasnú bytovú a občiansku zástavbu v obci. V obci sú umiestnené distribučné trafostanice v majetku VSD a.s., ktorá zabezpečuje dodávku elektrickej energie pre jednotlivé odbery:

TS1 – Mlyn - 400kVA,TS2 – škola – 160 kVA, TS3 – SOUP – 250 kVA, TS4 – Buzická – 250 kVA, TS5 – Paňovská – 400 kVA, časť Seleška TS1 – 100kVA.

Zásobovanie obce Čečejovce elektrickou energiou bude riešené v rámci existujúcej siete, rekonštrukciou jestvujúcich 22/0,4 kV transformovní, výstavbou nových transformovní, rekonštrukciou

časti sekundárnych rozvodov a výstavbou nových NN rozvodov v rámci riešenia nových rozvojových zón.

Pre novonavrhované zariadenia občianskej vybavenosti bude nárast podielového zaťaženia v čase maxima nasledovný:

$P_{vyb.I.}$ =350 kVA v Čečejovciach

$P_{vyb.I.}$ = 80 kVA v miestnej časti „Seleška“

Podielové zaťaženie bytového odberu na maxime obytného súboru bude:
$P_{bI.}=S_{bI.}n_I$ =858 b.j. x 1,5 kW = 878 kW s tranformačným výkonom 1671 kVA pre obec Čečejovce $P_{bI.}=S_{bI}.n_I$ = 145b.j. x 1,5 kW = 218 kW s tranformačným výkonom 406 kVA pre časť Seleška

Zásobovanie zemným plynom
Katastrálnym územím obce prechádza distribučný VTL plynovod DN 700 OCL tlakovej úrovne 6,3 MPa a VTL plynovod DN 100 OCL tlakovej úrovne 6,3 MPa, ktorým je zásobovaná RS Čečejovce a distribučná sieť obce. Obec je v plnom rozsahu plynofikovaná. Rozvod plynu v sídle je prevedený ako STL plynovod PN 0,3 Mpa s domovými regulátormi STL/NTL. STL rozvod v obci Čečejovce je z oceľových profilov DN 50 až 200 mm. Dimenzie prípojok sú D 32 až D 40. Obec je napojená prostredníctvom regulačnej stanice plynu VTL/STL RS 3000 Nm^3/h/, ktorá je lokalizovaná na západnom okraji obce. RS je napojená na medzištátny plynovod DN 700 PN 6,4 Mpa, prípojkou DN 80 PN 6,4 Mpa. Z RS je plyn dopravovaný potrubím DN 200 do miestnej časti Seleška a obce Paňovce a potrubím PE D 110 do obce Cestice. Predpokladaná potreba:
Predpokladný návrhový stav je 3600 obyvateľov a 1 003 b.j. Potreby plynu pre obyvateľstvo budú:

- hodinová Q_p = 1003 domov x 2,5 m^3h^{-1} = 2507,50 m^3h^{-1}
- ročná Q_r = 1003 domov x(180 + 3600 + 260)m^3 = 4052,10 tis m^3

Potreby pre vybavenosť sú predpokladané v množstve 10-20% z potrieb pre obyvateľstvo.

V koncepte územného plánu sa navrhuje aj umiestnenie veterných elektrární v juhovýchodnom cípe katastrálneho územia obce – troch turbín, každá s menovitým výkonom 3,0 MW, ktoré budú 22kV káblom napojené do novej ES 22/110 kV, 110 kV časť tejto stanice bude prepojená s ES 400/110kV Moldava n.Bodvou.

B.I.5. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru

Cestná doprava
Obcou Čečejovce v súčasnosti prechádza hlavná cesta I.triedy č.50 Košice-Rožňava-Zvo!en, ktorá svojim charakterom patrí do ciest nadregionálneho celoštátneho významu. Cesta je zaradená aj do medzinárodnej európskej siete ako ťah E-571. Podľa svojich technických parametrov je zaradená mimo intravilánu obce do kategórie C 11,5/80, v intraviláne obce je zaradená do funkčnej triedy B-1 a kategórie MZ 14/60. Pozdĺžne cez intravilán obce prechádza cestná komunikácia č. III/050180 Čečejovce – križovatka s cestou č. III/050179.v kategórii MZ 8,5/50. Táto cestná komunikácia vytvára v obci podružnú komunikačnú os. Cestná komunikácia č. III/ 050182 v úseku od cestnej komunikácie č. I /50 po hranice intravilánu obce dopravne obsluhuje hospodársky dvor PD, areál priemyselnej výroby a bytovú výstavbu. Mimo intravilánu pokračuje ako cesta III tr. do Paňoviec. Kratší úsek cestnej komunikácie č. III/ 05181 spája areál železničnej stanice z cestnou komunikáciou č. III/050180. Všetky uvedené cestné komunikácie podľa šírkových parametrov sú zaradené do kategórie MZ 8,5 /50 a funkčnej triedy B-3. Cesty III triedy mimo intravilánu obce nachádzajúce sa v riešenom území sú zaradené do a kategórie C 7,5/60.
Na ceste I. triedy I/50 sú známe údaje o intenzite dopravy z profilového dopravného sčítania realizovaného Slovenskou správou ciest v roku 2010. Intenzita dopravy za 24 hod. v roku 2015 až 2025 je vypočítaná pomocou výhľadových koeficientov nárastu jednotlivých druhov motorových vozidiel. Od roku 2020 je intenzita automobilovej dopravy riešená ako súbeh cesty I/50 a rýchlostnej komunikácie R2. Po realizácii rýchlostnej komunikácie R2 sa predpokladá, že intenzita automobilovej dopravy na ceste č. I/50 poklesne v danom roku cca o dve tretiny. Po jej realizácii bude potrebné prehodnotiť zostatkovú dopravnú záťaž na ceste I. triedy I/50 a podľa potrieb realizovať obchvat obce.

Sčítací úsek 0618 Čečejovce - Košice cesta č. I/50

Rok	Druh motorových vozidiel			
	T	O	M	S
	Počet motorových vozidiel			
2010	2 767	9 244	23	12 034
2015	3 292	10 815	24	14 107
2020*	1189	3 910	8	5 107
2025*	3 846	4 283	8	5 573

Sčítací úsek 0600 Čečejovce - Moldava cesta č. I/50

Rok	Druh motorových vozidiel			
	T	O	M	S
	Počet motorových vozidiel			
2010	2 113	7 227	16	9 356
2015	2 514	8 455	16	10 985
2020*	2 726	3 059	6	3 937
2025 *	2 937	3 348	6	4 333

* Súbeh s rýchlostnou cestou R2

Rýchlostná cesta R2

Rok	Druh motorových vozidiel			
	T	O	M	S
	Počet motorových vozidiel			
2020	2 098	6 970	11	9 079
2025	2 260	7631	14	9 905

V roku 2019 sa uvažuje s odovzdaním do prevádzky rýchlostnej cesty R2 (E 58/E 571) Čoltovo (hr. BB kraja) – Rožňava – Šaca (Košice) – Haniska (Košice) – Košické Olšany (D1). Trasa rýchlostnej cesty R2 bude vedená južne od zastavaného územia obce sčasti súbežne so železničnou traťou, na východ od zastavaného územia obce bude túto trať mimoúrovňovo križovať. Najbližšie prepojenie rýchlostnej komunikácie R2 s cestou č. I/50 sa nachádza v k. ú. obce Drienovec. Šírkové usporiadanie rýchlostnej cesty R2 je navrhované ako štvorprúdová smerovo rozdelená v kategórii RC 24,5/120.

Výhľadové šírkové usporiadanie cesty prvej triedy mimo zastavaného územia je v kat. C 11,5/80, v zastavanom území v kat. MZ 14/60 vo funkčnej triede B1. Nakoľko šírka uličného priestoru nedovoľuje ďalšie rozširovanie vozovky cesty I. triedy v zastavanom území obce tak, aby vyhovovali potrebným parametrom, ako aj z hľadiska dopravných závad, na tejto ceste je potrebné zabezpečiť plynulosť premávky jej trasovaním mimo zastavané územie obce. Nakoľko časový horizont realizácie navrhovanej preložky cesty I/50 je výhľadový, v koncepte ÚPN O sa navrhuje tieto závady riešiť umiestnením semaforov na ceste I/50 na oboch vstupoch do obce, ako aj preložkami ciest III. triedy (III/050180 a III/050182) napájajúcich sa v zastavanom území obce na cestu I/50 použitím odbočovacích pruhov na zabezpečenie plynulosti cestnej premávky. Tieto preložky ciest III. triedy sú navrhnuté v spoločnej križovatke s cestou I/50 pri východnom vstupe do obce. Navrhovaná preložka cesty III/050182 zároveň sprístupňuje navrhované lokality bývania a nezávadnej výroby v tejto časti obce. Na navrhovanú preložku cesty č.III/050180 je v južnej časti napojená aj preložka cesty III/050181 vedúca k železničnej stanici. Výhľadové šírkové usporiadanie ciest III. triedy mimo zastavaného územia je v kategórii C 7,5/60, v zastavanom území v kat. MZ 8,5(8)/50 vo funkčnej triede B3.

Miestne komunikácie
Všetky miestne komunikácie sú zaradené v zmysle STN 73 6110 do funkčnej triedy C3 – obslužné komunikácie sprístupňujúce objekty a územia vo vnútri obytného útvaru. Navrhuje sa postupne ich prestavať na kategóriu MOK 7,5/40, príp. na MOK 6,5/30 v stiesnených podmienkach s min. jednostranným chodníkom š. 1,5m. Miestne komunikácie, v ktorých tesná zástavba neumožňuje rozšírenie uličného priestoru, sa navrhuje dobudovať na kategóriu MOK 3,75/30- ide o jednopruhové komunikácie s obojsmernou premávkou s výhybňami. V navrhovanej zástavbe IBV sa navrhuje výstavba komunikácií vo funkčnej C3 kategórie MO(MOU) 6,5/40(30) – obytné ulice v nízkopodlažnej zástavbe s priamou obsluhou všetkých objektov za stanovených podmienok premávky (rýchlosť max. 30 km/h, prednosť chodcov pred automobilovou dopravou, tvorba mikropriestorov so zeleňou apod.) za podmienky, že existujúce prístupové komunikácie k novým lokalitám IBV budú zrekonštruované na šírku vozovky 6,0 m postupným uvoľnením uličného priestoru.

Pešie komunikácie a cyklistické trasy
Chodníky sú v súčasnej dobe realizované v častiach, kde sa najviac prelína pešia doprava s automobilovou dopravou. Sú to uličné priestory okolo cestnej komunikácie č. I/50 po pravej strane smerom na Košice. ako aj popri miestnej komunikácii č. III/050180 k občianskej vybavenosti nachádzajúcej sa v centre obce. Nakoľko na ostatných miestnych komunikáciách je nízka intenzita dopravy sú využívané súbežne aj pre pešiu dopravu. Koncept ÚPN O navrhuje doplniť systém peších chodníkov pozdĺž hlavnej komunikačnej siete obce a pozdĺž všetkých jestvujúcich a navrhovaných miestnych ciest min. šírky 1,5 m v súlade s STN 73 6110, spevnené pešie priestranstvá so zeleňou v blízkosti zariadení občianskej vybavenosti; systém peších chodníkov v nadväznosti na zastávky SAD a areály občianskej vybavenosti a bývania. Zároveň sa navrhuje doplnenie siete turistických chodníkov: od železničnej stanice cez obec do miestnej časti Seleška, zo Selešky do Paňoviec, Debrade a Jasova s pokračovaním do Poproča a napojením na európsky turistický chodník E8 – Cesta hrdinov SNP.
Cyklistické trasy sa navrhujú v navrhovaných trasách turistických chodníkov a v okruhoch mimo turistických chodníkov s rôznymi stupňami obtiažnosti. Križovanie cyklistických trás s cestou I/50 je navrhnuté mimoúrovňovo.

Statická doprava
V súčasnosti sú v obci realizované parkoviská pri objektoch občianskej vybavenosti a to v centre obce a pozdĺž Košickej ulice, kde sa nachádza 12 parkovacích miest. Pri pohostinstve SA nachádzajú 3 parkovacie miesta . Pri kostole je zriadených 14 parkovacích miest pri obecnom úrade sa nachádza 15 parkovacích miest. V severnej časti obce sú zrealizované parkoviska pri hospodárskom dvore PD, ako aj pri priemyselnom areáli. V ostatných častiach obce sa v súčasnosti prevádza parkovanie aut pozdĺž miestnych komunikácii a na voľných priestranstvách. Navrhované riešenie lokalizuje územia pre výstavbu parkovacích miest pre stupeň automobilizácie 1:3,5. U bytových domov sa počíta s jedným parkovacím – garážovacím miestom na 1 byt. U plôch s polyfunkčným využitím, plôch výroby a podnikateľských aktivít sa počíta so zabezpečením potrieb na vlastnom pozemku.

Autobusová doprava
Prímestskú osobnú autobusovú dopravu zabezpečujú prevažne závody SAD Košice a Moldava nad Bodvou. Zriadená je obojstranná zastávka so samostatnými zastavovacími pruhmi na ceste I-50 pri nákupnom stredisku a pri rímsko – katolíckom kostole. Okrem toho na hlavnom smere je zriadená zastávka Čečejovce - rozvodňa. Vo vedľajších smeroch od Buzice zachádzajú autobusy k železničnej stanici, školské autobusy smerom od Cestíc zastavujú aj pri ZŠ v strede obce. Prímestská linka v smere na Paňovce zastavuje pri križovatke Paňovskej ulice a Košickej, ďalej na rázcestí Seleška a niektoré spoje zachádzajú do miestnej časti Seleška. Rozmiestnenie zastávok pokrýva dochádzkovou vzdialenosťou súčasný stav obce, pre výhľadový stav sa navrhujú ďalšie nové zastávky SAD a vzhľadom na rozšírenie obytných výrobných plôch sa navrhuje podľa potreby aj zvýšenie počtu spojov.

Železničná doprava
Južným okrajom intravilánu obce prechádza železničná trať č. 160 Košice – Plešivec so železničnou dopravňou - ŽST.. Čečejovce. Počet vlakov je 82/24 hod., z toho pre osobnú dopravu 20 vlakov/24 hod., traťová rýchlosť 100km/hod. Pre rozvoj železničnej dopravy je spracovaný zámer zdvojkoľajnenia a elektrifikácie tohto železničného koridoru južného magistrálneho ťahu Košice –Rožňava – Zvolen, ktorý je v koncepte ÚPN O rešpektovaný.

Letecká doprava
Časť katastrálneho územia obce sa nachádza v ochranných pásmach Letiska pre letecké práce v poľnohospodárstve Seleška – Čečejovce, určených rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie zn. 1-125/85 zo dňa 3.10.1985.

B.II. ÚDAJE O VÝSTUPOCH

B.II.1. Ovzdušie

Priamo v obci neexistujú exaktné údaje o emisnom a imisnom zaťažení, nie je tu umiestnený žiadny veľký zdroj znečisťovania ovzdušia. Obec je plynofikovaná. Na území okresu pracuje monitorovacia stanica vo Veľkej Ide- Letnej. Medzi zdroje znečistenia ovzdušia v okrese Košice-okolie, ktoré sa nachádzaju v blízkosti katastra obce patria U.S.Steel, s.r.o. Košice, V.S.H, a.s. Turňa nad Bodvou a Carmeuse Slovakia, s.r.o., závod Včeláre. Ochrana ovzdušia sa vykonáva v zmysle zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší. Na emitovaní znečisťujúcich látok do ovzdušia sa podieľajú aj malé zdroje z domácností, výrobných prevádzok a administratívnych budov obce. Nemalý podiel majú aj emisie z cestnej dopravy, nakoľko cez obec vedie cesta I/50

B.II.2. Odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd

Splašková kanalizácia
V obci nie je vybudovaná kanalizácia. Splaškové odpadové vody v obci aj miestnej časti Seleška sú v súčasnosti odvádzané do individuálnych žúmp, ktorými sú vybavené aj budovy OV. Časť splaškových odpadových vôd je vypúšťaná do cestných rigolov zaústených do povrchových tokov. Stav v odvádzaní splaškových odpadových vôd je nevyhovujúci a spôsobuje zhoršenie kvality podzemných vôd. ZŠ má vybudovanú splaškovú stokovú sieť z kameniny DN 250, ústiacu do septiku. Skladový areál Jednota má vybudovanú splaškovú kanalizáciu, ústiacu do malej čistiarne DČB 2,5. Vyčistené odpadové vody zo ZŠ aj areálu skladu sú odvádzané do Čečejovského potoka. Pre výhľadový počet obyvateľov sa počíta s maximalistickou alternatívou 3230 obyvateľov v Čečejovciach a 370 obyvateľov v Seleške.

<u>Množstvo splaškových vôd pre miestnu časť „Čečejovce“ bude</u>:

- priemerná denná Q_p = 3230 obyv. (135 $l.os^{-1}.d^{-1}$+ 25 ld^{-1}) = 516,80 m^3d^{-1}= 5,97 $l.s^{-1}$

- maximálna denná potreba: Q_m = 426,08 m^3d^{-1} x 1,6 = 826,88 m^3d^{-1} = 9,56 $l.s^{-1}$

<u>Množstvo splaškových vôd pre miestnu časť „Seleška“ bude</u>:

- priemerná denná Q_p = 370 obyv. (135 $l.os^{-1}.d^{-1}$+ 25 ld^{-1}) = 59,20 m^3d^{-1}= 0,68 $l.s^{-1}$

- maximálna denná potreba: Q_m = 59,20 m^3d^{-1} x 1,6 = 94,72 m^3d^{-1} = 1,10 $l.s^{-1}$

Čistenie splaškových vôd je navrhnuté v samostatných ČOV v obci Čečejovce a miestnej časti Seleška.

Dažďová kanalizácia
Dažďové vody z územia intravilánu obce sú odvádzané sústavou cestných priekop do vodných tokov. Priekopy pod spevnenými plochami sú prevedené do potrubí. Dobudovanie dažďovej kanalizácie je navrhnuté vo všetkých existujúcich a navrhovaných uliciach. Odvedenie dažďových vôd je navrhované gravitačne rigolmi do Čečejovského potoka a jeho prítokov. Pred vyústením do vodných tokov je potrebné osadiť lapače kalov a ropných látok.
Problém prívalových vôd je navrhnuté riešiť komplexne (úprava vodných tokov, proitierozívne pásy, zatrávnenie vyššie položených orných pôd, orba po vrstevniciach, budovanie retenčných jazierok, obnova meandrov a výsadba vodomilnej zelene a pod.)

Protipovodňová ochrana

V karastrálnom území obce SVP š.p. spravuje vodné toky: Čečejovský potok, Seleška, Široký kanál a pravostranný prítok Čečejovského potoka Zvonárka. Čečejovský potok je upravený v rkm 0,000 – 6,31 a 10,210 – 14,600 na kapacitu Q_{20} ročnej veľkej vody. V intraviláne obce je tok upravený v rkm 6,301 – 7,720, úprava je na kapacitu 56 m^3/s, svahy koryta sú opevnené polovegetačnými tvárnicami. Široký kanál je v rkm 0,0 – 2,2 upravený na kapacitu 7,3 m^3/s.
Vodné toky v katastrálnom území obce nemajú kapacitu na prevedenie Q_{100} ročnej vody. V koncepte ÚPN O sa navrhujú úpravy vodných tokov biotechnickými prostriedkami (návrat meandrov a retenčných jazierok, prehlbovanie korýt, výsadba vodomilnej vegetácie) a zvýšenie vodozádržnosti územia delením obrábaných celkov ornej pôdy na menšie plochy s krovinovými medzami a zasakovacími pásmi zelene, orbou po vrstevniciach, obnovou mokrín, zatrávnením svahovitých pozemkov a pod.

B.II.3. Odpady

Podľa údajov RISO (regionálny informačný systém o odpadoch) bolo v r. 2011 v obci Čečejovce vyprodukovaných 51,53 t priemyselného odpadu. Na území obce vzniká predovšetkým komunálny odpad. Podľa údajov obce bolo v r. 2011 v obci 257 ton komunálneho odpadu a 21,5 ton separovaného odpadu (papier 4,5 t, sklo 9,3 t, plast 7,5 t a kovové obaly 0,2 t). Podiel vyprodukovaného odpadu na obyvateľa 135 kg/obyv./rok sa dlhodobo pohybuje pod celoslovenským priemerom (v roku 2009 bol celoslovenský priemer 321 kg/obyvateľa/rok). Odvoz odpadu pre obec zabezpečuje firma Fúra s.r.o Košice. Zber a preprava objemového odpadu je podľa potreby prostredníctvom veľkokapacitných kontajnerov, najmenej 2x ročne. Drobný stavebný odpad sa vyváža z obce podľa potreby. V prípade kalov zo žúmp a septikov platí objednávkový systém zberu a odvozu. V súčasnosti sa komunálny odpad umiestňuje na skládkach odpadu, ktoré zabezpečuje firma Fúra s.r.o Košice. Napriek zavedenému separovanému zberu je podiel vyseparovaných odpadov veľmi nízky, je to iba cca 7,7% z celkového množstva komunálneho odpadu. Zriadením zberných dvorov v obci i miestnej časti sa predpokladá zvýšenie podielu a rozšírenie druhov separovaných komodít komunálneho odpadu. Navrhuje sa likvidácia čiernych skládok TKO navrhuje sa ich odstránenie a rekultivácia. V obci nie je zriadené kompostovisko pre zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu. Navrhuje sa zriadenie obecných kompostovísk v obci i miestnej časti Seleška. Na území hospodárskeho dvora sa navrhuje využitie biomasy a maštaľného hnoja pre výrobu bioplynu.

B.II.4. Hluk a vibrácie

Hluk a vibrácie spôsobuje hlavne nákladná a osobná doprava na ceste I/50, ktorá prechádza intravilánom obce a tvorí ako miestna komunikácia funkčnej triedy B1 cestný prieťah obcou. S cieľom zníženia nepriaznivého vplyvu motorovej dopravy na ceste I/50 na obytné územie je navrhnutý výhľadový koridor preložky cesty mimo obytné územie obce a s výsadbou izolačnej zelene. Hluk zo železničnej dopravy nezasahuje obytné územie nakoľko železničná trať je situovaná v dostatočnej vzdialenosti od obytného územia.
Navrhované riešenie konceptu ÚPN O nepredpokladá zvýšenie záťaže hlukom ani vibráciami.

B.II.5. Žiarenie a iné fyzikálne polia

V katastrálnom území obce nie sú známe zdroje žiarenia. Návrh nepredpokladá vznik nových zdrojov.

B.II.6. Doplňujúce údaje

V území obce nie sú realizované ani navrhované žiadne významné terénne úpravy a zásahy do krajiny.

C. KOMPLEXNÁ CHARAKTERISTIKA A HODNOTENIE VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

C.I. Vymedzenie hraníc dotknutého územia

Riešené územie je vymedzené hranicou katastrálneho územia obce Čečejovce. Výmera katastrálneho územia je 2453 ha.

C.II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia

C.II.1. Horninové prostredie

Geomorfológia, geológia a hydrogeologické pomery
Geologickú stavbu riešeného prestavujú fluviálne a proluviálne sedimenty. Ide prevažne o hlinité a piesčité štrky s úlomkami hornín v náplavových kužeľoch. Z hľadiska geomorfológie patrí územie do Alpsko-himalájskej sústavy, Karpatskej podsústavy, provincie Západné Karpaty, subprovincie vnútorné Západné Karpaty, do oblasti Lučensko-košickej zníženiny, celku Košická kotlina, geomorfologickej jednotky Moldavská pahorkatina. V riešenom území prevažuje reliéf rovín a kotlinových pahorkatín s malým výškovým členením.

Základnou jednotkou pre hodnotenie podzemných vôd je hydrogeologický rajón. Riešené územie spadá do hydrogeologického rajónu Neogén a kvartér Košickej kotliny a Abovskej pahorkatiny v povodí Bodvy. Využiteľné množstvá podzemnej vody tvoria maximálne množstvo podzemnej vody, ktoré možno odoberať z daného zvodneného systému na vodárenské využívanie. Využiteľné množstvo podzemnej vody v danej oblasti je 377 l.s-1.

Ložiská nerastných surovín

K k. ú. Čečejovce sa nenachádzajú výhradné ložiská nerastov a nie sú tu ani evidované objekty, na ktoré by sa vzťahovala ochrana ložísk nerastných surovín. Nie sú tu evidované staré banské diela ani nie je určené prieskumné územie pre vyhradený nerast. V katastrálnom území obce Čečejovce podľa vyjadrenia Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra v Bratislave sú evidované nebilancované ložiská (1/7- nebilancované ložisko tehliarskych surovín- v minulosti lokálna ťažba, zásoby v kategórii C2; 2/7 – nebilancované ložisko štrkopieskov , v minulosti lokaálna ťažba, zásoby v kategórii C2; 3/3 – prognózne zdroje ložiska korekčných ílov Mokrance; 7/3- prognózne zdroje ložiska azbestu Paňovce), neevidujú sa staré banské diela. Riešením rozvoja obce nebudú dotknuté záujmy ochrany a využívania nerastného bohatstva (výhradných ložísk).

Radónové riziko

Na základe spracovaných odvodených máp radónového rizika sa celé katastrálne územie obce Čečejovce nachádza v oblasti so stredným resp. nízkym radónovým rizikom.

C.II.2. Klimatické pomery

Územie katastra leží v teplej klimatickej oblasti. Charakterizovaná je teplou nižinnou klímou, s dlhým teplým a suchým letom, krátkou chladnou a suchou zimou, s krátkym trvaním snehovej pokrývky. Z hľadiska výskytu zrážok, ide o teplú, až mierne teplú suchú oblasť.

Hodnoty sú prevzaté z údajov Slovenského hydrometeorologického ústavu, stanica Moldava:

priemerná teplota v januári	- 3,4℃
priemerná teplota v júli	20,3℃
počet letných dní	60 dní
teplota vzduchu pod 0℃	77 dní
priemerný úhrn zrážok v lete	355 mm
priemerný úhrn zrážok v zime	209 mm
počet dní so snehovou so snehovou pokrývkou	96 dní
maximum snehovej pokrývky	25 cm
potenciálny výpar za rok	560 mm
priemerný počet mrazivých dní	80-100 dní

Oslnenie terénu v južnej pahorkatinovej časti možno klasifikovať ako stredné až dobré vzhľadom k tonu, že celý terén, je so sklonom do 1-4° expono vaným na sever . Len v severnej časti územia možno oslnenie terénu možno charakterizovať ako dobré, nakoľko prevažná časť riešeného sa nachádza na rovine.

C.II.3. Ovzdušie

Kvalita ovzdušia v obci je odvíjaná od externých imisií. V katastrálnom území obce sa nenachádza žiaden významný zdroj znečisťovania ovzdušia. Obec je plynofikovaná. Na území okresu pracuje monitorovacia stanica vo Veľkej Ide- Letnej. Medzi zdroje znečistenia ovzdušia v okrese Košice-okolie, ktoré sa nachádzaju v blízkosti obce patria U.S.Steel, s.r.o. Košice, V.S.H, a.s. Turňa nad Bodvou a Carmeuse Slovakia, s.r.o., závod Včeláre

Emisie zo stacionárnych zdrojov za r. 2011 pre okres Košice okolie

	Emisie (t/rok)				Merné územné emisie (t/rok.km^2)			
Košice-okolie	TZL	SO_2	NOx	CO	TZL	SO_2	NOx	CO
	927	109	1155	1150	0,6	0,07	0,75	0,75

Zdroj: SHMÚ, Správa o hodnotení kvality ovzdušia SR 2011

Lokálne znečistenie ovzdušia je výsledkom emisií z blízkych stacionárnych zdrojov znečistenia a z mobilných zdrojov reprezentovaných predovšetkým automobilovou dopravou. Trend vývoja emisií má v danom území mierne klesajúcu tendenciu. Je to zásluhou prechodu palivovej základne z tuhých palív na ekologickejší zemný plyn a tiež zásluhou novej sprísnenej legislatívy ochrany ovzdušia najmä u veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia (U.S. Steel Košice).

C.II.4. Vodné pomery

Povrchové vody

Z hydrologického hľadiska spadá územie do povodia rieky Bodva k úmoriu Čierneho mora. Je odvodňované Čečejovským potokom a jeho prítokmi, Širokým kanálom, Repiskovým kanálom a Brezinským kanálom.

V správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p. sú nasledujúce vodné toky: Čečejovský potok, Seleška, Široký kanál v rkm 0,00 – 2,2 a bezmenný pravostranný prítok Čečejovského potoka (miestny názov Zvonárka). V zmysle vyhlášky č. 211/2005 Z.z. je Čečejovský potok zaradený medzi vodohospodársky významné vodné toky.

Čečejovský potok je upravený v rkm 0,000 – 6,301 a 10,210 – 14,600. Uvedené úpravy boli vybudované v rámci odvodnenia pozemkov na kapacitu cca Q_{20} ročnej veľkej vody. V intraviláne obce je tok upravený v rkm 6,301 – 7,720. Úprava bola vybudovaná na kapacitu 56 m^3/s. Svahy koryta toku sú spevnené polovegetačnými tvárnicami. Široký kanál je upravený v rkm 0,0 – 2,2 na kapacitu 7,3 m^3/s. V koncepte ÚPN O sa navrhuje prehodnotiť niektoré úpravy vodných tokov, realizovať nové úpravy biotechnickými metódami, doplniť sprievodnú zeleň a ponechať 10m resp. 5m manipulačný pás pre správcu toku.

V katastrálnom území obce Čečejovce sa nachádzajú t.č. nefunkčné melioračné zariadenia v správe PDP Čečejovce vybudované za účelom odvodnenia pozemkov v katastri obce Čečejovce. Zároveň je v katastrálnom území obce Čečejovce navrhovaný prevod vody Hornád- Bodva, zaradený podľa aktuálnosti výstavby v kat. „B“ (začiatok výstavby do 25 rokov). Celková dĺžka plánovaného prevodu je 19,9 km, z toho otvorený kanál 17,18 km a tlakové potrubie DN 2200 mm 2,72 km. Účelom prevodu vody z Hornádu do povodia Bodvy je zabezpečenie vody pre závlahy na Moldavskej nížine. Odber sa navrhuje z hate Trstené pri Hornáde, ktorá by sa vybudovala kvôli vzdutiu. Odtiaľ sa voda potrubím prevedie do štrkoviska Milhosť, z ktorého sa bude prečerpávať k jednotlivým čerpacím staniciam. Kapacita prevodu je 5,9 m3.s-1.

Podzemné vody

Základnou jednotkou pre hodnotenie podzemných vôd je hydrogeologický rajón. Riešené územie spadá do hydrogeologického rajónu Neogén a kvartér Košickej kotliny a Abovskej pahorkatiny v povodí Bodvy. Hydrogeologické pomery územia sú odrazom jeho geologickej stavby, morfologického charakteru a klimatických pomerov. Na základe vcelku jednoduchej geologickej stavby skúmaného územia možno v ňom vymedziť nasledovné typy podzemných vôd a to :

- podzemné vody kvartérnych sedimentov

- podzemné vody neogénnych sedimentov

Podzemné vody kvartérnych svahových sedimentov sú viazané na polohy piesčitých a sprašových hlín v miestach kde je ich podložie tvorené málo priepustnýni sedimentmi neogénu. Smer prúdenia podzemnej vody je k miestnym eróznym bázam, ktoré predstavujú mieste potoky.

Riešené územie nezasahuje do vyhlásenej chránenej vodohospodárskej oblasti (CHVO).

Kvalita povrchových a podzemných vôd

Kvalita vody je súhrn jej fyzikálnych, chemických, mikrobiologických, biologických, toxických a radiačných vlastností vyjadrených hodnotami príslušných ukazovateľov kvality vody.

Nástrojom na hodnotenie kvality povrchových vôd je súbor limitných hodnôt, uverejnený v Nariadení vlády SR č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd (ďalej len NV č. 269/2010 Z.z.). Neprekročenie limitných hodnôt podľa prílohy č.1 k tomuto NV vytvára predpoklad dosiahnutia dobrého stavu vôd vo vodných útvaroch povrchových vôd.
Požiadavky na kvalitu vody sú rozdelené do piatich častí (Časť A, B, C, D a E):

A – všeobecné ukazovatele kvality vôd (12 fyzikálno-chemických ukazovateľov)
B – nesyntetické látky
C – syntetické látky
D – ukazovatele rádioaktivity
E – hydrobiologické a mikrobiologické ukazovatele
Najbližším monitorovaným miestom je Čečejovský potok rieč. km 24,8. V sledovanom úseku bol vodný tok v dobrom chemickom a priemernom ekologickom stave. Výstavbou ČOV a odkanalizovaním obce

je predpoklad, že sa tieto ukazovatele zlepšia.

Kvalita podzemných vôd je sledovaná v riešenom území v 1 útvare podzemných vôd v predkvartérnych horninách a v 1 útvare podzemných vôd v kvartérnych sedimentoch. Kvartérny útvar je v zlom chemickom aj kvantitatívnom stave, predkvartérny útvar je v dobrom chemickom aj kvantitatívnom stave.

Ochrana vôd

Ochrana vodných zdrojov vyplýva zo zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon). V zmysle zákona, resp. platného vodného plánu SR sú vymedzené tieto chránené územia:

- chránené oblasti určené na odber pitnej vody (ochranné pásma vodárenských zdrojov, povodia vodárenských tokov, chránené vodohospodárske oblasti),
- chránené oblasti určené na rekreáciu vrátane vôd vhodných na kúpanie (vody na rekreáciu nie sú v SR osobitne definované a vymedzené),
- chránené oblasti citlivé na živiny (citlivé oblasti a zraniteľné oblasti),
- chránené oblasti na ochranu biotopov alebo živočíšnych a rastlinných druhov vrátane príslušných území Natura 2000, vyhlásených podľa smernice Rady 92/43/EHS o ochrane prirodzených biotopov a voľne žijúcich živočíchov a rastlín a smernice Rady 79/409/EHS o ochrane voľne žijúcich vtákov (európska sústava chránených území Natura 2000, národná sústava chránených území, osobitný druh chránených území – mokrade),
- chránené oblasti určené na chov hospodársky významných vodných druhov.

V zmysle tohto zákona patrí riešené územie medzi **zraniteľné** oblasti. Zraniteľné oblasti v zmysle nariadenia vlády SR č. 617/2004 Z.z. sú poľnohospodársky využívané územia, z ktorých odtekajú vody zo zrážok do povrchových vôd najmä tých, ktoré sa využívajú alebo sú určené na odber pitnej vody a obsahujú alebo môžu obsahovať vyššiu koncentráciu dusičnanov ako je stanovené v osobitnom predpise.

C.II.5. Pôdne pomery

Katastrálne územie obce Čečejovce patrí do geomorfologickej oblasti Košickej roviny, severovýchodná a severozápadná časť do Medzevskej pahorkatiny a južná časť patrí do Moldavskej nížiny. Reliéf je v nive rovinatý so sklonom 1až 3%. V oblasti Medzevskej pahorkatiny je výrazne orientovaný na sever, najväčší sklon majú najvyššie položené časti, ktoré postupne prechádzajú na sklon až 15 %. Reliéf Košickej roviny a Moldavskej nížiny je hladko modelovaný s malým výškovým členením.

Rovinná časť územia je budovaná štvrtohornými bezvápenatými aluviálnymi náplavami /holocén/, na ktorých sa vyvinuli nivné pôdy oglejené. Podklad svahovitej časti tvorí treťohorný neogén , na ktorý boli naviate silné vrstvy sprašových pokryvov. Materiál, ktorý bol naviaty alebo nanesený nivnou akumuláciou, je zrnitostne stredne ťažký, ale odplavitelný. Na ňom sa vytvorili hnedozeme a hnedé pôdy.

V záujmovom území prevažujú nasledujúce typy pôd:

- hnedozeme sa vyskytujú v severnej- najvyššej časti 200-295m n. m. na sprašových pokryvoch na mierne svahovitom teréne;
- Ilimerizovaná pôda sa nachádza na aluviálnych náplavách v nadmorskej výške 203-205m.n.m, v rovinatom teréne;
- nivné pôdy sa nachádzajú na bezvápených aluviálnych náplavách v nadmorskej výške do 200 m n. m. v rovinatom teréne, ako aj nivné pôdy oglejené so zhoršenými fyzikálnymi vlastnosťami ako aj so zhoršením konzistencie pôdy, a jej priepustnosťou - vznikali za súčasného pôsobenia povrchovej a spodnej vody, ktorá sa tu nachádza v hĺbke 1m pod terénom. Uvedená spodná voda ovplyvňuje pôdny profil. Spodné horizonty pôdy majú zhoršené fyzikálne vlastnosti.

Z hľadiska pôdnych druhov možno pôdy charakterizovať ako pôdy ľahké, až stredne ľahké miestami s prímesou piesku. Úrodnosť pôd je priemerná až dobrá. Vzhľadom na značnú zamokrenosť pôd sú realizované odvodnenia, t.č. sú však nefunkčné.

Náchylnosťna eróziu
Erózia pôdy je odnos pôdnej hmoty a z toho vyplývajúce zníženie hrúbky povrchových vrstiev pôdy najmä účinkom vody a vetra. K poškodeniu pôdy eróziou dochádza vtedy, keď množstvo a kvalita odnášaných vrstiev pôdy nie sú rovnocenne nahrádzané novo vznikajúcou pôdnou hmotou vytváranou prebiehajúcim pôdotvorným procesom.
Vodná erózia spôsobuje odnos povrchových vrstiev pôdy vodou stekajúcou po povrchu svahu. Základnými faktormi sú sklon reliéfu, dĺžka svahu, erózna účinnosť dažďa, vlastnosti pôd a ochranný účinok vegetačného krytu. Na vzniku erózie sa podieľa niekoľko faktorov:

- zrážky a z nich vznikajúci povrchový odtok,
- geologické a pedologické pomery,
- morfológia územia,
- vegetačný kryt pôdy,
- spôsob využívania pôdy

Orná pôda v katastri obce je obhospodarovaná vo veľkých celkoch bez vodozádržných medzí s drevinovým porastom, orba je prevádzaná väčšinou kolmo na vrstevnice, časť trvalých trávnych porastov bola rozoraná a všetky tieto procesy majú za následok výskyt plošnej vodnej erózie na poľnohospodárskej pôde.

Svahové deformácie
V katastri obce sú zaregistrované zosuvy, ktoré sú vyznačené vo výkrese č.2 grafickej časti konceptu ÚPN-O a v riešení rešpektované.

C.II.6. Fauna, flóra

Fytogeografické a zoogeografické začlenenie územia a charakteristika flóry a fauny

Podľa fytogeografického členenia Slovenska (Futák, 1980) patrí katastrálne územie obce do oblasti panónskej flóry (Pannonicum), obvodu eupanónskej xerotermnej flóry (Eupannonicum), okresu Košická kotlina.

Z hľadiska členenia potenciálnej prirodzenej vegetácie (Michalko a kol. ,1986) boli v riešenom území vyčlenené nasledujúce jednotky prirodzenej vegetácie:

- jaseňovo-brestovo-dubové lesy v povodia veľkých riek (tvrdý luh)
- nížinné hygrofilné dubovo-hrabové lesy
- nátržníkové dubové lesy
- jelšové lesy na nivách podhorských a horských vodných tokov

Činnosťou človeka sa prirodzená vegetácia nahradila inými spoločenstvami a oráčinami. Lesné porasty v suvislých plochách sa sa zachovali len v severnej časti riešeného územia. Vytvárajú súvislé porasty I. lesnom vegetačnom stupni dubovom z prevažným zastúpením lesného typu - produkčná hrabová dúbrava na rôznych horninách s bohatým zastúpením duba letného s agátom, a primiešanej čerešne vtáčej, javora mliečneho, hraba obyčajného, lipy malolistej s bohatým krovitým porastom v spodnej etáži. Hoci porasty nie sú pôvodného rázu, sú významnou zložkou ktorá vytvára ekologickú stabilitu územia.
Významným krajinno-ekologickým prvkov v prevažne poľnohospodárske krajine je nelesná drevinová vegetácia, ktorá sa vyskytuje najmä strednej a severnej časti riešeného územia. Tu sa vyskytuje iba prechodne v menších skupinách, najmä v krovitej forme okolo poľných ciest a pri melioračných kanáloch. Hodnotné sú najmä brehové porasty okolo Čecejovského potoka, pozostávajúce z porastov rôznych druhov vŕb, ako vŕba biela (Salix alba), vŕba krehká (Salix fragilis). Pristupujúcimi drevinami sú jelša lepkavá (Alnus glutinosa).V spodnej etáži sa nachádza baza čierna (Sambucus nigra), trnka obyčajná (Prunus spinoza), a iné dreviny krovitého vzrastu. Obdobné druhové zloženie sa vyskytuje okolo Gombošského kanála ako aj prítokom k ostatným kanálom, topoľovú výsadbu je však možné charakterizovať ako prestárlu, ktorá vzhľadom na svoj vek postupne prestáva plniť svoju funkciu. Uvedená nelesná vegetácia poskytuje prirodzené úkryty pre jestvujúcu poľnú zver, ako aj hniezdiská pre vtáctvo. Lúky a pasienky_(trvalé trávne porasty) sa nachádzajú na pôdach s nižšou úrodnosťou, kde pôvodný horizont je plytký prípadne zamokrený. Sú to prevažne svieže produkčné, jedno až dvojkosné lúky na vlhkých stanovištiach a trstinové spoločenstvá mokradí. Vo vyššie položených lokalitách sa nachádzajú prevažne pasienky so sporadickou sprievodnou zeleňou.

Z hľadiska zoogeografického členenia terestrického biocyklu patrí územie do oblasti palearktickej, podoblasti Eurosibírskej, provincie stepí, (JEDLIČKA, KALIVODOVÁ 2002). Z hľadiska Limnického biocyklu (HENSEL, KRNO 2002) patrí územie do pontokaspickej provincie, potiského okresu, slanská časť (povodie toku Slaná s Bodvou a Hornádom). Zo zoologického hľadiska sa v katastrálnom území obce Čečejovce vyskytujú tieto typy spoločenstiev živočíchov:

Synantropné spoločenstvá zastavaného územia

Predstavujú pozmenené, málo stabilné spoločenstvá s typickými synantropnými druhmi. Charakteristickými druhmi tohto spoločenstva sú: lastovička obyčajná (Hirundo rustica), vrabec domový (Passer domesticus), vrabec poľný (Passer montanus) myš domová, potkan obyčajný, v blízkom okolí tchor obyčajný, kuny, lasice a ďalšie druhy.

Spoločenstvá alúvií vodných tokov

Predstavujú významné, ale vplyvom osídlenia čiastočne pozmenené a narušené spoločenstvá. Napriek tomu sú súčasťou vodných biokoridorov. Charakteristickými druhmi týchto spoločenstiev sú trasochvost horský (Motacilla cinerea), vodnár obyčajný (Cinclus cinclus), užovka obyčajná (Natrix natrix);

Lesné a lúčne spoločenstvá svahov dolín

Predstavujú stabilnejšie ekosystémy s charakterom výrazne prechodných (ekotonálnych) spoločenstiev. V katastrálnom území obce Čečejovce sú však značne narušené. Charakteristickými druhmi týchto spoločenstiev sú strakoš obyčajný (Lanius collurio), chrapkáč poľný (Crex crex), červienka obyčajná (Erithacus rubecula), myšiak hôrny, salamandra škvrnitá, ropucha obyčajná, hraboš poľný, užovka hladká a iné.

C.II.7. Krajina

Katastrálne územie obce Čečejovce patrí do geomorfologickej oblasti Košickej roviny, severovýchodná a severozápadná časť do Medzevskej pahorkatiny a južná časť patrí do Moldavskej nížiny. Reliéf je v nive rovinatý so sklonom 1až 3%. V oblasti Medzevskej pahorkatiny je výrazne orientovaný na sever, najväčší sklon majú najvyššie položené časti, ktoré postupne prechádzajú na sklon až 15 %. Reliéf Košickej roviny a Moldavskej nížiny je hladko modelovaný s malým výškovým členením.

Súčasná krajinná štruktúra predstavuje antropicko - biotický komplex, ktorý tvoria súbory prirodzených a človekom čiastočne, alebo úplne pozmenených dynamických systémov, ako aj novovytvorené umelé prvky. V prvkoch súčasnej krajinnej štruktúry je synteticky vyjadrené hľadisko spôsobu využitia zeme, biotického obsahu a priestorovej štruktúry. Predmetné územie zaraďujeme podľa typológie súčasnej krajiny do poľnohospodárskej krajiny so sústredenými vidieckymi sídlami. Katastrálne územie obce Čečejovce je prevažne poľnohospodársky využívané na rastlinnú výrobu. V území prevláda orná pôda s veľkoplošným obhospodarovaním.

Celková výmera katastra obce Čečejovce je 2453 ha, z ktorých podiel jednotlivých prvkov súčasnej krajinnej štruktúry je nasledovný:

- lesné pozemky 12 ha
- orná pôda 2180 ha
- záhrady sady 38 ha
- vinice .....6 ha
- lúky a pasienky 3 ha
- vodné plochy 36 ha
- zastavané plochy ..153 ha
- ostatné plochy 24 ha

Medzi významné pozitívne prvky súčasnej krajinnej štruktúry možno zaradiť lesy, nelesnú stromovú a krovinnú vegetáciu (v okolí vodných tokov a poľných ciest), trvalé trávne porasty (využívané ako pasienky), trvalé kultúry (sady, záhrady), toky a vodné plochy, mokrade a zamokrené lúky (vyskytujú sa priamo na území dotknutom navrhovanou činnosťou), vegetáciu v sídlach. Tu však treba zaradiť aj

ruderálnu vegetáciu - neudržiavanú, ktorá sa často vyskytuje v okolí ciest a stavieb. Severozápadná časť katastra obce sa dotýka Paňovského lesa, pôsobí veľmi pozitívne. Do krajinného obrazu rušivo vstupujú vzdušné vedenia VVN a VN prechádzajúce katastrálnym územím obce a vyúsťujúce do ES Moldava v západnej časti katastra smerom na Moldavu.

C.II.8. Chránené územia, chránené stromy a ochranné pásma podľa osobitných predpisov územný systém ekologickej stability

Územia ochrany prírody a krajiny a územia NATURA 2000

Územie obce Čečejovce sa nachádza v 1. stupni územnej ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny. V riešenom území sa nenachádza žiadne maloplošné ani veľkoplošné chránené územie národnej siete chránených území.

Územia NATURA 2000

Na územie obce nezasahuje žiadne územie európskej siete chránených území NA TURA 2000.

Chránený strom

V obci sa nachádza chránený strom **vŕba biela** (Salix alba).

Územný systém ekologickej stability

V zmysle dokumentácie R-ÚSES okresu Košice – okolie (2006) sa v riešenom území nachádzajú tieto prvky R-ÚSES:

- regionálne biocentrum Paňovský les (malá časť v dotyku s hranicou katastra v severnej časti),
- regionálny biokoridor spájajúci regionálne biocentrum Paňovský les s regionálnym biocentrom Dobogov
- regionálny biokoridor spájajúci regionálne biocentrum Paňovský les s regionálnym biocentrom Sútok Idanského potoka a Čečanky

V zmysle Generelu nadregionálneho ÚSES SR sa v území nenachádzajú žiadne nadregionálne prvky. V koncepte ÚPN-O bola navrhnutá kostra Miestneho územného systému ekologickej stability (MÚSES):

miestne biocentrum terestrické v priestoroch nad Seleškou - územie predstavuje lesné spoločenstvá pozostávajúce prevažne z dubových porastov a priľahlých krovitých spoločenstiev. Uvedené fytocenózy patria do lesného typu dubovo – hrabové lesy. V území biocentra sa nachádzajú enklávy málo obhospodarovaných trvalých trávnych porastov.
miestne biocentrá hydrické (prameniská potokov), ide hlavne o pramenisko bezmenného pravostranného prítoku Čečejovského potoka v lokalite bývalých viníc a prameniská pravostranných prítokov Širokého kanála na k.ú. obce
miestne biocentrá terestrické - ide o križovania hydrických a terestrických biokoridorov
miestne biokoridory hydrické - vedené sú pozdĺž vodných tokov a v údolných polohách reliéfu zohrávajú dôležitú úlohu pre zadržiavanie vody v území, ako aj pre život vodomilnej fauny. V k.ú. obce Čečejovce sa jedná hlavne o brehové a pobrežné porasty pozdĺž vodných tokov (potokov) v katastri obce:Čečejovský potok a jeho prítoky, potok Seleška a jeho prítoky, Široký kanál a jeho prítoky, bezmenný kanál tečúci súbežne s Idanským kanálom v južnej časti katastra a jeho prítoky. Brehy kanálov sú v súčasnosti čiastočne porastené mezofilnými krovinami, z ktorých najväčšie zastúpenie má trnka, preto sa navrhuje dosadiť okolo kanála vysokú zeleň pozostávajúcu z autochtónnych drevín.
miestne biokoridory terestrické - trasy transportu zveri hlavne z lesných geobiocenóz, z hrebeňových častí lesných komplexov nachádzajúcich sa na sever od k.ú. obce a prechádzajúce cez poľnohospodársku krajinu k hydrickým biokoridorom.

Lokality genofondovo významných segmentov flóry a fauny (mokrade)
V katastrálnom území obce sa nachádza mokraď lokálneho významu „Mokraď pod Mokranským lesom“. Mokrade je potrebné chrániť ako významný prvok krajiny, ktorý má nezastupiteľné miesto v prírode a veľký kultúrny, vedecký a ekonomický význam. Mokrade sú životným prostredím veľkého množstva rastlinných a živočíšnych druhov. V kultúrnej krajine vytvárajú funkčnú sústavu, ktorá

umožňuje výmenu genetických informácií nevyhnutných pre život populácií jednotlivých druhov a vhodné podmienky pri ich sezónnych migráciách.

C.II.9. Obyvateľstvo

K 31.12.2011 žilo v obci Čečejovce 2 062 obyvateľov, čo predstavuje 1,72 % z celkového počtu obyvateľov okresu Košice - okolie. Celková rozloha katastrálneho územia obce je 2453 ha, priemerná hustota osídlenia je 84 obyvateľov na 1 km^2.

Retrospektívny vývoj počtu obyvateľov v rokoch 1970 – 2011

Rok sčítania	**1970**	**1980**	**1991**	**2001**	**2011**
Počet obyvateľov	1377	1573	1780	1899	2062
Prírastok obyvateľov	+ 196	+ 207	+ 119	+ 163	
Index rastu	114,20	113,20	106,70	108,60	
∅ ročný prírastok	+ 1,42 %	+ 1,20 %	+ 0,67 %	+ 0,86 %	

Zdroj: ŠÚ SR, vlastné výpočty

Podľa dynamiky pohybu obyvateľstva obec Čečejovce zaznamenala v sledovaných rokoch 1970 – 2011 neustály nárast počtu obyvateľov, kde priemerný ročný prírastok dosahoval hodnoty od + 0,67 % do + 1,42 %. Obec sa zaradila do kategórie stagnujúceho sídla.

Podľa štatistického zisťovania v roku 2011 sa na priaznivom demografickom vývoji v obci podieľal prirodzený prírastok (+6) aj migračný prírastok (+2).

Vývoj v obci je porovnateľný s dlhodobým populačným vývojov v okrese Košice – okolie, kde sa podľa prognózovaného obdobia očakáva najvyšší prírastok obyvateľstva dôsledkom vysokej plodnosti a taktiež z migrácie, nakoľko sa obec nachádza v bezprostrednom zázemí mesta Košice.

Vývoj vekovej štruktúry obyvateľstva v období rokov 1991 – 2011

Rok	**Počet obyvateľov**				**Index vitality**	**Index starnutia**
	Spolu	**Vekové skupiny**				
		predproduktívny	**produktívny**	**poproduktívny**		
1991 abs.	1 780	442	1 046	292	151,40	66,06
%	**100,00**	**24,83**	**58,76**	**16,40**		
2001 abs.	1 899	365	1 229	298	122,50	82,09
%	**100,00**	**19,22**	**64,72**	**15,69**		
2011 abs.	2 062	333	1 516	213	156,30	63,96
%	**100,00**	**16,15**	**73,52**	**10,33**		

Zdroj: ŠÚ SR, vlastné výpočty

Z uvedeného prehľadu vidieť, že veková štruktúra obyvateľstva v obci Čečejovce sa vyvíja nepriaznivo, signalizuje nastupujúci proces starnutia obyvateľstva. Klesá počet predproduktívneho obyvateľstva a narastá produktívna zložka.

Podľa dosiahnutej hodnoty indexu vitality v roku 1991 boli obyvatelia obce zaradení medzi stabilizovanú rastúcu populáciu, v roku 2001 klesol index vitality na hodnotu 122,50, čo je stabilizovaná populácia. V roku 2011 sa obyvateľstvo obec opäť zaradilo medzi stabilizovaný rastúci typ populácie s hodnotou indexu vitality 156,30. Priemerný vek obyvateľstva sa zhoršil oproti roku 2001 (35,20) na 37,99 rokov. Podľa údajov Štatistického úradu SR v roku 2011 v obci tvorili ženy 50,77 % z celkového počtu obyvateľov. Podľa vzdelanostnej štruktúry základné vzdelanie má ukončených 14 % obyvateľov, učňovské a stredné bez maturity 24 %, stredné odborné s maturitou a stredné všeobecné 30,7%, vyššie, vysokoškolské a doktorandské 12 % obyvateľstva. Z náboženského vyznania prevláda rímskokatolícka cirkev (78,03 %), nasleduje Reformovaná kresťanská cirkev (6,64 %) a gréckokatolícka (1,42 %). Národnostnú štruktúru tvoria prevažne obyvatelia slovenskej (68,12 %) a maďarskej národnosti (28,66 %). Údaje sú spracované z výsledkov Sčítania obyvateľov, domova bytov z 21.mája 2011.

Prognóza vývoja počtu obyvateľov v obci Čečejovce

V zmysle „Prognózy vývoja obyvateľov v okresoch SR do roku 2025“ (INFOSTAT, Výskumné demografické centrum Bratislava, november 2008) a doterajšieho vývoja obyvateľstva možno očakávať nasledovný demografický vývoj obce: Väčšina okresov v košickom regióne zaznamenáva prírastky obyvateľstva prakticky počas celého prognózovaného obdobia do roku 2040 a veková štruktúra v týchto regiónoch zostáva relatívne mladá. Najväčšie prírastky obyvateľstva z migrácie sa očakávajú v bezprostrednom zázemí mesta Košice a Prešov. Prírastky dôsledkom vysokej plodnosti obyvateľstva sa očakávajú na východnom Slovensku, pričom najväčší prírastok obyvateľstva nad 12 % sa očakáva v okresoch Košice-okolie.Pri prognóze obyvateľov do roku 2040 v obci Čečejovce sa vychádzalo z doterajšieho celkového pohybu obyvateľstva a využitím exponenciálnej funkcie, ktorá vychádza z teoretických úvah o stabilnej populácii. Predpokladaná miera rastu populácie je 10 ‰ za rok.

Prognóza vývoja počtu obyvateľov do roku 2040:

Rok	2011	2015	2020	2025	2040
Počet obyvateľov	2062	2144	2251	2364	2759

Koncept ÚPN O predpokladá varianty rastu počtu pobyvateľov vzhľadom na navrhované ponukové plochy (blízkosť miest Košice, Moldava n.Bodvou) nasledovne:

alternatíva 1 -v obci Čečejovce pribudne 1164 obyvateľov(variant A) resp. 1049 obyvateľov (variant B) a v časti Seleška 176 obyvateľov

alternatíva 2 – v obci pribudne 1203 obyvateľov a v časti Seleška 211 obyvateľov

Celkový navrhovaný počet obyvateľov v obci pre r. 2040 je:

alternatíva 1 variant A – 3402 obyvateľov (prognóza prekročená o 643 obyv.)

variant B – 3287 obyvateľov(prognóza prekročená o 528 obyv.)

alternatíva 2 – 3477 obyvateľov (prognóza prekročená o 718 obyv.)

ekonomická aktivita

Podľa SODB 2001 z celkového počtu 1 899 obyvateľov obce tvorilo 1 034 ekonomicky aktívnych osôb, čo predstavuje 54,45 % (okres Košice - okolie 48,70 %). Z toho ženy tvorili 47,29 %. Nezamestnaných ekonomicky aktívnych bolo 245 osôb, pracujúcich 732 obyvateľov obce. Z hospodárskych odvetví najviac osôb pracovalo v priemyselnej výrobe (235), poľnohospodárstve, poľovníctve a súvisiacich službách (153), nasledovalo odvetvie veľkoobchodu a maloobchodu (105). Za prácou mimo obec odchádzalo 496 pracujúcich. Najväčší podiel ekonomicky aktívnych obyvateľov odchádzajúcich do zamestnania bol v oblasti priemyselnej výroby a veľkoobchodu a maloobchodu. Vzhľadom na vhodnú polohu obce v blízkosti mesta Košice, Moldava nad Bodvou ako aj

Priemyselného parku v obci Kechnec je nezamestnanosť v obci Čečejovce pomerne nízka, počet nezamestnaných v obci je cca 10 % z počtu ekonomicky aktívnych obyvateľov, pričom počet nezamestnaných v letnom období klesá. Koncept ÚPN O navrhuje nové plochy pre výrobu a podnikateľské aktivity, čo zvýši ponuku pracovných príležitostí v obci.

C.II.10. Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické náleziská

Prvá písomná zmienka o obci pochádza len z roku 1317, ale jej história siaha do podstatne staršieho obdobia. Z kamenných nástrojov zhotovených 35 tisíc rokov pred n. l. a objavených pri archeologických výskumoch v chotári obce sa dá usúdiť, že už v staršej dobe kamennej tu žil človek. Odkryté základy starovekých neolitických osád v rôznych častiach chotára (najstaršia osada pochádza z obdobia 5000 rokov pred narodením Krista) dokazujú existenciu početných osád s budovanými obydliami už v dobe kamennej, keď ešte veľká časť tohto územia bola pokrytá lesmi.

V administratívnom území obce Čečejovce sa nachádzajú tieto pamiatky, zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu:

- **kostol reformovaný –** č. ÚZPF 417/0, ranogotický kostol z obdobia 1290 - 1300, na parc.č. 46/2. Jednoloďová stavba na obdĺžnikovom pôdoryse, v interiéri stredoveké nástenné maľby zo 14. storočia.
- **kaštieľ** - č. ÚZPF 4651/0, klasicistická stavba z 2. polovice 18. storočia, prestavovaná v 19. a 20. storočí, na parc.č. 34/1-6. Jednopodlažná stavba na obdĺžnikovom pôdoryse – dispozičný trojtrakt, pôvodná baroková vstupná brána do areálu. V súčasnosti je rekonštruovaný.

V katastrálnom území obce sú evidované nasledovné archeologické nálezy evidované v archíve Archeologického ústavu SAV Nitra:

1. Poloha Dlhý breh – Gemerské : rozsiahla osada z mladšej doby kamennej – kultúra s východnou lineárnou keramikou. Výrobná osada z doby halštatskej, zistené stopy ťažby a spracovania železnej rudy – najstaršie na Východnom Slovensku. Čiastočne preskúmaná.
2. Poloha Štrkovisko : na miernej vyvýšenine medzi stanicou a obcou sa zachytili zvyšky osídlenia z včasného stredoveku.
3. Poloha na ľavej strane železničnej trate z Čečejoviec do Cestíc : povrchovým prieskumom nájdené kamenné nástroje zo staršej doby kamennej.
4. Poloha Balász : povrchovým prieskumom zistené stopy osídlenia z mladšej doby kamennej.
5. Poloha Široká hora : povrchovým prieskumom nájdené kamenné nástroje zo staršej doby kamennej.
6. Poloha Nad kotlinou : približne 200 m od potoka Korony povrchovým prieskumom zistené osídlenie z mladšej doby kamennej a ojedinelé kamenné oštepy zo staršej doby kamennej.
7. Poloha na východ od kóty 213,5 : pri potoku sa našla jama so železovinou. Bližšie nebola datovaná. Môže súvisieť s výrobnou osadou v polohe Gemerské.
8. Poloha Pieskovňa : v pieskovni bola porušená osada z mladšej doby rímskej.
9. Poloha východne od kóty 212 : povrchovým prieskumom zistené stopy osídlenia v mladšej dobe kamennej.
10. Poloha Harangó (Zvonárka) : povrchovým prieskumom nájdené ojedinelé kamenné úštepy zo staršej doby kamennej, zistené stopy osídlenia v mladšej dobe kamennej a vo včasnom až vrcholnom stredoveku.
11. Poloha Urbanova Seleška : povrchovým prieskumom zistené osídlenie zo stredného úseku mladšej doby kamennej – kultúra bukovohorská a zo stredoveku.
12. Poloha Vinohrady : povrchovým prieskumom nájdené kamenné úštepy zo staršej doby kamennej a stopy osídlenia z doby halštatskej.
13. Poloha Rigó :na terasovitej vyvýšenine sa povrchovým prieskumom našli úštepy zo staršej doby kamennej a stopy po osídlení z mladšej doby kamennej zo staršieho stupňa kultúry s východnou lineárnou keramikou.

Na základe historických správ sa dajú predpokladať aj stredoveké nálezy. Katastrálne územie má vhodné podmienky pre prehistorické a historické osídlenie a to aj na miestach, kde doteraz neboli zachytené žiadne archeologické nálezy.

Vymedzenie pamätihodností obce

V obci Čečejovce koncept ÚPN O navrhuje chrániť objekty nachádzajúce sa v centrálnej časti obce (potočná dedina pozdĺž Čečejovského potoka) z dôvodu zachovania tejto hodnotnej urbanistickej štruktúry ako celku. V koncepte ÚPN-O sa navrhuje zaradiť medzi pamätihodnosti obce nasledovné objekty: dva najstaršie ľudové domy, bývalý mlyn a ďalšie dva ľudové domy (z toho jeden v miestnej časti „Seleška“) ako reprezentantov ľudovej architektúry v tomto regióne, ako aj kríže - božie muky.

C.II.11. Paleontologické náleziská a významné geologické lokality

V hodnotenom území nie sú známe paleontologické alebo významné geologické lokality.

C.II.12. Iné zdroje znečistenia

Hluk a vibrácie spôsobuje hlavne nákladná a osobná doprava na ceste I/50, ktorá prechádza intravilánom obce a tvorí ako miestna komunikácia funkčnej triedy B1 cestný prieťah obcou. S cieľom zníženia nepriaznivého vplyvu motorovej dopravy na ceste I/50 na obytné územie je navrhnutý výhľadový koridor preložky cesty mimo obytné územie obce a s výsadbou izolačnej zelene. Hluk zo železničnej dopravy nezasahuje obytné územie nakoľko železničná trať je situovaná v dostatočnej vzdialenosti od obytného územia.
Navrhované riešenie konceptu ÚPN O nepredpokladá zvýšenie záťaže hlukom ani vibráciami.

Katastrálne územie obce patrí do oblasti s nízkym a stredným výskytom radónového rizika. Pri navrhovani nových stavieb a posudzovaní ich vnútorného ovzdušia a vonkajšieho žiarenia je treba postupovať podľa vyhl. MZ SR č. 528/2007 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia

B.II.5. Žiarenie a iné fyzikálne polia

V katastrálnom území obce nie sú známe zdroje žiarenia. Návrh nepredpokladá vznik nových zdrojov.

C.II.13. Zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov.

Z environmentálneho hľadiska možno považovať za najväčšie tieto problémy:

- nevybudovaný kanalizačný systém, ktorý spôsobuje znečisťovanie podzemných, ale aj povrchových vôd a pôdy,
- nevybudovaný vodovod v miestnej časti Seleška, čo zabraňuje rozšíreniu možností výstavby RD napriek veľkému záujmu
- existencia nelegálnych skládok
- nevhodné hospodárenie na poľnohospodárskej pôde v minulosti realizovanými opatreniami: rušenie remízok, rozorávanie trvalých trávnych porastov, orba kolmo na vrstevnice, rušenie meandrov potokov a ich usmerňovanie v kanáloch, meliorácie.
- vedenie cesty I/50 cez zastavané územie obce, čo spôsobuje nadmernú hlučnosť nevhodnú pre funkciu bývania, vybavenosti a rekreácie a taktiež znečisťovanie ovzdušia výfukovými plynmi a prašnosťou,
- potreba skvalitnenia odpadového hospodárstva a zvýšenia ekologickej stability hodnoteného územia,ochrana prvkov USES
- potreba protipovodňových opatrení a opatrení na zadržanie vody v krajine

C. III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia

C.III.1. Vplyvy na obyvateľstvo

Územný plán obce je územnoplánovací dokument, ktorý nemá priamy vplyv na zdravie obyvateľov obce, avšak realizáciou zámerov navrhovaných v ÚPN-O sa skvalitní životné prostredie v celom katastrálnom území obce.

Územný plán obce Čečejovce svojim riešením určuje využitie potenciálu územia na zabezpečenie rozvoja vo všetkých jeho funkčných požiadavkách s ohľadom na vytvorenie predpokladov hlavne pre rozvoj bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, športu, zelene, technickej vybavenosti, poľnohospodárskej výroby, nezávadnej výroby a pod., rieši jej hlavné enviromentálne problémy (návrhom splaškovej kanalizácie pre celú obec vrátane novonavrhovaných lokalít a napojením na navrhované ČOV, návrhom kapacitne postačujúcich vodojemov a vodovodnej siete s vhodnými tlakovými pomermi, odklonením tranzitnej dopravy mimo obec rešpektovaním trasy rýchlostnej cesty R2, výhľadovým oddialením cesty I. triedy I/50 od obytného územia obce a návrhom opatrení na zvýšenie bezpečnosti na tejto ceste I. triedy do času jej preložky, ale aj určením ďalších ekostabilizačných a protipovodňových opatrení), navrhuje estetizáciu prostredia vytvorením peších priestranstiev so zeleňou pred objektmi občianskej vybavenosti, ako aj navzájom poprepájaných peších ťahov lemovaných zeleňou a doporučuje lokality na podrobnejšie spracovanie v ÚPN - zóny.

Dobudovaním chýbajúcej technickej vybavenosti, skrášlením životného prostredia, dobudovaním chýbajúcej občianskej vybavenosti, rozšírením atraktivít pre celoročnú turistiku (hlavne v miestnej časti „Seleška“, záhradkárskej lokalite „Sivé jazero“ a bývalých viniciach, ale aj v samotnej obci- lokalizáciou plôch na dobudovanie krytých športovísk, návrhom turistických chodníkov spájajúcich obec s NP Slovenský kras, ale smerom cez obec Jasov a Poproč aj s Volovskými vrchmi, vybudovaním cyklotrás prechádzajúcich obcou a spájajúcich ju s okolitými obcami, ako aj cyklomagistrálami v regióne a pod.. Obec Čečejovce sa realizáciou týchto opatrení a návrhov ešte viac zatraktívni a stúpne záujem o trvalé bývanie ako aj podnikanie v nej. Vytvoria sa vhodné podmienky pre rozvoj v oblasti ekonomickej, čo bude mať za následok vzostup aj v oblasti sociálnej.

Návrh územného plánu rieši problémy najmä v oblasti dopravy a technickej infraštruktúry. S cieľom zníženia nepriaznivého vplyvu motorovej dopravy na ceste I/50 na obytné územie obce je navrhnutý výhľadový koridor preložky cesty mimo zastavané územie obce. Súčasne je navrhnuté dobudovanie parkovísk v miestach predpokladaného odstavovania motorových vozidiel a taktiež dobudovanie chýbajúcich chodníkov pozdĺž ciest III. triedy a pozdĺž miestnych komunikácii, čo prispeje k zvýšenej bezpečnosti chodcov.

Odvedenie a čistenie splaškových odpadových vôd v koncepte ÚPN O sa navrhuje situovaním samostatných ČOV pre obec „Čečejovce“, ako aj pre miestnu časť „Seleška“. Navrhované riešenie čistenia splaškových vôd a vybudovanie kanalizácie prinesie podstatné zlepšenie hygienických podmienok obyvateľov obce a súčasne bude mať pozitívny vplyv aj na zložky životného prostredie- pôdu, podzemné a povrchové vody. Odvedenie dažďových vôd v uličných koridoroch je navrhované cestnými priekopami, príp. rigolmi , s odvedením dažďových vôd gravitačne do miestnych potokov. Len v uličných priestorch, kde nie je priestor pre povrchové odvedenie dažďových vôd , ako aj pozdĺž dôležitých cestných komunikácií navrhuje realizovať dažďovú kanalizáciu. Pri realizácii parkovísk a pri realizácii obchvatu ciest I. a III. triedy bude potrebné umiestniť lapače olejov na likvidovanie znečistenia zaolejovaných splachov z komunikácií a parkovísk.

Koncept ÚPN O navrhuje v priestore areálu poľnohospodárskeho družstva udržať a postupne skvalitňovať izolačnú a bariérovú vegetáciu. Podobne navrhuje udržať sprievodnú vegetáciu štátnych ciest III.tr., ktorá tvorí kvalitný krajinotvorný a estetický prvok s protihlukovou a protiprašnou funkciou.

V územnom pláne sú vyčlenené jednotlivé územia s možnosťou rozvoja obytnej výstavby a občianskej vybavenosti. Urbanizácia je mimo lokalít ohrozovaných povodňami.

Realizáciou rozvoja podľa navrhovaného plánu obce sa predpokladá skvalitnenie životného prostredia v obci, zdravia obyvateľov a udržanie a pritiahnutie mladých ľudí.

C.III.2. Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.

Územný plán obce nemá vplyv na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery. Pri zakladaní stavieb musí byť zohľadnený prirodzený geologický podklad.

C.III.3. Vplyvy na klimatické pomery.

Realizácia stavieb a činností v zmysle návrhu územného plánu obce nebude mať vplyv na klimatické pomery.

C.III.4. Vplyvy na ovzdušie

Územný plán nemá podstatný nepriaznivý vplyv na ovzdušie. Kvalitatívnymi opatreniami u živočíšnej výroby na hospodárskom dvore v Čečejovciach a výsadbou bariérovej a izolačnej zelene dôjde aj k zlepšeniu kvality ovzdušia. Výrobné areály sú navrhnuté na využitie pre hygienicky nezávadné druhy výroby. Rozšírením plôch na bývanie, občiansku vybavenosť, rekreáciu a výrobu sa nepredpokladá výrazný nárast emisií, ani vznik nových druhov emisií. Emisie z dopravy ovplyvní aj navrhovaná preložka cesty I/50 mimo obytné územie obce. Návrhom opatrení na zadržiavanie dažďovej vody v celom katastrálnom území obce a výsadbou zelene v priestoroch renaturalizovaných potokov sa zabezpečí väčšia vlhkosť prostredia, a tým aj samočistiaca schopnosť ovzdušia.

C.III.5. Vplyvy na vodné pomery

Koncept ÚPN-O rieši komplexne zadržiavanie vody v celom katastrálnom území obce opatreniami spomaľujúcimi odtok dažďovej vody z územia naturalizáciou potokov, navrhovanou lokalizáciou retenčných vodných plôch, návrhom výsadby protierozívnych pásov zelene, zmenou v spôsobe využívania poľnohospodárskej pôdy (orbou po vrstevniciach, zmenou hospodárenia na pozemkoch so sklonom väčším ako 12°- využívanie ako kosné lúky, návrhom na % zazelenenia pozemkov v urbanizovaných priestoroch a pod.). Výrazný vplyv na kvalitu podzemných a povrchových vôd bude mať vybudovanie čistiarne odpadových vôd a k nej prislúchajúcej splaškovej kanalizačnej siete.

C.III.6. Vplyvy na pôdu

V hodnotenom území pripadá do úvahy mierny stupeň dažďovej povrchovej i veternej erózie, ktorej je možné čiastočne až úplne zamedziť pomocou zmeny osevných postupov (napr. zvýšiť podiel ďatelinovín a častejšie zaraďovať protierózne postupy, vegetačné úpravy, vetrolamy). Z hľadiska eliminácie pôdnej erózie územný plán navrhuje zvýšiť plošné zastúpenie krovinnej a stromovej vegetácie najmä pozdĺž poľných ciest, remíz, medzí a vodných tokov. Na svahoch so sklonom nad 12% je navrhované zachovať plochy s trvalo trávnymi porastami, orať po vrstevniciach a vysadením protieróznych pásov vytvoriť prirodzenú protieróznu a protipovodňovú ochranu.

C.III.7. Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Územný plán nemá priamy vplyv na faunu, flóru a ich biotopy, avšak realizáciou navrhnutých ekostabilizačných opatrení a prvkov MÚSES sa vytvoria predpoklady pre skvalitnenie podmienok pre faunu a flóru v hodnotenom území. Koncept ÚPN-O navrhuje renaturalizáciu vodných tokov, čo v konečnom dôsledku znamená prinavrátenie prírodného prostredia pôvodným obyvateľom týchto priestorov- pôvodnej faune. Pri zakladaní nových plôch zelene a rekonštrukcii jestvujúcej líniovej zelene v celom riešenom území, vrátane rekonštrukcie remízok a brehových porastov vodných tokov budú vysadené vhodné autochtónne dreviny a kroviny.

C.III.8. Vplyvy na krajinu

Krajinný obraz pozmení hlavne zmena spôsobu obhospodarovania poľnohospodárskej pôdy pri rešpektovaní opatrení navrhovaných na zadržiavanie vody v území (orné pôdy obhospodrované vo veľkých blokoch si vyžadujú rozčlenenie na menšie bloky a výsadbu líniovej protierozívnej vegetácie). Líniová zeleň sa využíva nielen na zabezpečenie hygienických a pôdoochranných funkcií, ale aj ako kompozičný prvok. Lesný pôdny fond tvoria lesné porasty prevažne dubových porastov. Navrhovaná zástavba prirodzene nadviaže na existujúcu sídelnú štruktúru, takže návrh rozvoja obce nebude mať dopad na časti krajiny, ktoré sú z krajinoestetického hľadiska považované za najhodnotnejšie.

Realizáciou navrhovaných opatrení a prvkov MÚSES sa vytvoria predpoklady pre ozelenenie krajinnej scenérie a úpravu štruktúry krajiny- revitalizáciu tejto v súčasnosti maximálne odvodnenej krajiny.

C.III.9. Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma

Plochy na bývanie, občiansku vybavenosť, sociálnu infraštruktúru, rekreáciu a výrobu sú riešené v dostatočnej vzdialenosti mimo chránených území, rešpektujú stanovené ochranné pásma.

C.III.10. Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská

Územný plán nemá priamy vplyv na kultúrne a historické pamiatky a archeologické náleziská. Navrhuje sa ochrana a primeraná údržba kultúrnych pamiatok a objektov s pamiatkovými hodnotami spolu s ich okolím. Na území obce je potrebné rešpektovať objekty s pamiatkovými hodnotami nezapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu a navrhuje do Zoznamu pamätihodností obce zaradiť vybrané objekty pôvodnej zástavby a typickej ľudovej architektúry, božie muky a kríže. Pre zabezpečenie ochrany možných archeologických nálezov sú v ÚPN O špecifikované podmienky, ktoré je potrebné pri stavebnej činnosti rešpektovať.

C.III.11. Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

V obci nie je známy výskyt paleontologických nálezísk alebo významných geologických lokalít.

C.III.12. Iné vplyvy

Územný plán obce nemá žiadne iné vplyvy na obyvateľov obce, na susedné obce, ani na životné prostredie.

C.III.13. Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi.

Z komplexného posúdenia riešenia návrhu Územného plánu obce Čečejovce vyplýva, že nemá žiadne podstatné negatívne vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov obce. Navrhovanými opatreniami koncept ÚPN-O určuje využitie potenciálu územia na zabezpečenie rozvoja vo všetkých jeho funkčných požiadavkách s ohľadom na vytvorenie predpokladov pre rozvoj bývania, občianskej vybavenosti, technickej vybavenosti, rekreácie, športu, zelene a nezávadnej výroby tak, aby navrhovanými opatreniami a regulatívami boli stanovené podmienky pre zlepšenie životného prostredia.

Koncept ÚPN O rieši environmentálne problémy návrhom splaškovej kanalizácie a ČOV, zásobovanie energiami a dopravným sprístupnením novonavrhovaných lokalít. V návrhoch rieši protierózne a protipovodňové opatrenia. Realizáciou navrhovaných opatrení a prvkov MÚSES sa vytvoria predpoklady pre ozelenie krajinnej scenérie, úpravu štruktúry krajiny a zvýšenie ekologickej stability riešeného územia.

Pri spracovaní návrhu územnoplánovacej dokumentácie boli rešpektované všetky relevantné právne predpisy uplatňujúce sa v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia.

C. IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie

Územný plán v záväznej časti špecifikuje regulatívy rozvoja územia a stanovuje prípustné, neprípustné a prípustné funkcie, čím bude rozvoj územia usmerňovaný tak, aby nedošlo k zhoršeniu životného prostredia a zdravia obyvateľov obce

Prehľad navrhovaných opatrení na minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie:

1. **V oblasti bývania:**
   nové plochy pre výstavbu rodinných i málopodlažných bytových domov sú navrhnuté najmä na záhradách jestvujúcich rodinných domov a na plochách na nich nadväzujúcich, na plochách poľnohospodárskej pôdy (najmä východná, centrálna a západná časť obce). Podiel zastavanej plochy sa navrhuje max. 30%, zvyšok je určený pre záhrady resp. verejnú zeleň.

2. **V oblasti občianskeho vybavenia**:
   plochy občianskej vybavenosti sú navrhované prevažne vcentrálnej časti obce (administratíva, služby, obchod, kultúra, dom dôchodcov) a v časti Seleška v dostupnej vzdialenosti k plochám bývania (obchod, služby CR, amfiteáter pri záhradkárskej lokalite). Podiel zastavanej plochy sa navrhuje 50%, zvyšok je určený pre zeleň.

3. **V oblasti oddychu, športu a rekreácie:**
   rekreačná funkcia je saturovaná v severnej časti obce, kde je športový areál, ktorý sa doplní o chýbajúce možnosti rekreačného a športového vyžitia obyvateľov(športová hala, kolkáreň) a chýbajúce vybavenie(ubytovanie, stravovanie). Výhľadovo sa uvažuje s rozšírením športových ploch smerom k Cesticiam a v časti Seleška, kde je aj záhradkárska a chatová lokalita, sú navrhované ďalšie športové rekreačné plochy – maloplošné ihriská pre dospelých a mládež. Navrhovaný podiel zastavanej plochy je max. 30%, zvyšok je určený pre zeleň.

4. **V oblasti výroby:**
   plochy výroby a skladov sú ponechané v existujúcich areáloch, resp. plochy nezávadnej výroby sú navrhované na území, nevhodnom pre funkciu bývania (pri št. ceste, v západnej a východnej časti, v južnej časti pri železnici). Plochy sú určené pre výrobu bez nepriaznivých vplyvov na životné prostredie. Podiel zastavanej plochy sa navrhuje 50%, zvyšok je určený pre zeleň.

5. **V oblasti environmentálnej a dopravnej infraštruktúry**:
   - vybudovanie splaškovej kanalizácie vrátane napojenia na čistiarne odpadových vôd
   - dobudovanie kapacít pre zásobovanie obce elektrickou energiou a plynom
   - vykonávanie údržby na vodných tokoch
   - zlepšovanie vodohospodárskych pomerov na malých vodných tokoch a v povodí zásahmi smerujúcimi k trvalo udržateľnej stabilizácii pomerov za extrémnych situácií ako povodňových, tak aj v období sucha
   - doporučenie zrušenia územnej ochrany navrhovaného výhľadového prevodu vody Hornád – Bodva z dôvodu návrhu komplexného zadržiavania vody v území
   - vybudovanie obchvatu cesty I/50 severne od obce
   - zabezpečenie územnej ochrany pre výstavbu rýchlostnej komunikácie R2
   - zabezpečenie územnej ochrany pre zdvojkoľajnenie železničnej trate na území katastra obce
   - zlepšenie dopravného systému obce- odstránenie dopravných závad na nadradenej cestnej sieti (preložky ciest) aj na miestnych komunikáciách, dobudovanie siete peších komunikácií a plôch, turistických a cyklistických ciest
   - zabezpečenie mimoúrovňového križovania líniovej dopravy s biokoridormi

6. **V oblasti ochrany kultúrno-historických zdrojov**:
   - vyhlásiť za pamätihodnosti obce a chrániť niektorých reprezentantov miestnej architektúry v centre obce
   - zabezpečiť udržiavanie NKP v dobrom stavebnotechnickom stave a vyhlásiť ochranné pásmo týchto NKP
   - zabezpečiť jednoliato pôsobiaci charakter obce (prispôsobený pôvodnej architektúre a pôvodnej urbanistickej štruktúre bez použitia nevhodných plochých striech a pod.)

7. **V oblasti odpadového hospodárstva**:
   - uprednostňovanie minimalizácie odpadov, separovaný zber a zhodnocovanie odpadov s využitím ekonomických a legislatívnych nástrojov
   - rozšírenie separovaného zberu úžitkových zložiek z komunálneho odpadu, vrátane separácie problémových látok
   - rekultivácia nelegálnych skládok
   - zriadenie zberných dvorov a kompostovísk v obci i v lokalitách v časti Seleška

8. **V oblasti ekostabilizačných a protipovodňových opatrení**:

- zvýšiť ekologickú stabilitu riešeného územia, rešpektovať a zabezpečiť obnovu prvkov ÚSES
- rešpektovať a chrániť regionálne biocentrum (severne od k.ú. obce - Paňovský les) a regionálne biokoridory prechádzajúce západnou a severnou hranicou katastra
- revitalizovať prírodné prostredie v celom katastrálnom území obce s cieľom prinavrátiť zadržiavaním vody flóru a tým aj prostredie pre pôvodnú faunu, čo umožní v konečnom dôsledku spojiť jestvujúce nadregionálne biocentrá BNV13 (Perínske rybníky) a BNV 10 (Hrhovské rybníky a Dolný vrch) hydrickým biokoridorom, ktorý bude mať nielen regionálny význam, ale funkčne nadregionálny význam- Idanským potokom, Bodvou a potokom Turňa;
- v rámci výberu plôch pre náhradné výsadby drevín (za povolené výruby) usmerňovať výsadbu drevín aj na úseky vodných tokov, kde brehová vegetácia chýba podmienkou uplatňovať len druhy rastúce pri konkrétnom vodnom toku
- zachovať a doplniť chýbajúcu krajinnotvornú stromovú a krovitú vegetáciu (líniovú pozdĺž poľných ciest, miestnych potokov, na medziach, a plošnú v rámci veľkoblokových poľnohospodárskych štruktúr, hlavne z dôvodu zlepšenia migračných biokoridorov, úkrytových možností pre faunu).
- zabezpečiť v miestach s intenzívnou veternou a vodnou eróziou protieróznu ochranu pôdy uplatnením prvkov ÚSES a ekostabilizačných opatrení (biokoridory, vodozádržné medze a protierózne pásy zelene s krovinovým porastom, zmenšenie obhospodarovaných celkov ornej pôdy, protierózne osevné postupy a pod.)
- zabezpečiť, aby podmáčané územia s ornou pôdou boli upravené na trvalé trávne porasty, resp. zarastené vlhkomilnou vegetáciou
- nové úpravy potokov realizovať biotechnickými metódami (obnovou pôvodných meandrov, prehĺbením dna potoka, vysadením vodomilných rastlín a pod.), obnoviť meandre
- odstrániť pôsobenie stresových faktorov v územiach prvkov ÚSES (napr. nelegálne skládky odpadov, výrub, vyústenie odpadových vôd do vodných tokov a pod.)
- akúkoľvek výstavbu na lokalitách, ktoré v súčasnosti nie sú chránené pred prietokom Q100 - ročných veľkých vôd vodných tokov podmieniť zabezpečením ich adekvátnej protipovodňovej ochrany
- úpravy tokov na Q100 realizovať biotechnickými metódami
- skoordinovať všetky rozvojové zámery s princípom trvalo udržateľného rozvoja obce a ekologicky optimálnym využívaním územia,

C.V. Porovnanie variantov

Koncept riešenia Územného plánu obce Čečejovce bol vypracovaný v dvoch alternatívach z toho alternatíva č.1 variantne.

Rozvojové alternatívy sú navrhované s cieľom:

- vhodnej lokalizácie bytovej výstavby vo forme rodinných a bytových domov
- lokalizácie vhodných plôch pre podnikateľské aktivity
- zachovania a zveľadenia kultúrneho a archeologického dedičstva obce
- zlepšenia dopravného systému obce
- dobudovania chýbajúcej občianskej a technickej vybavenosti
- lokalizácie plôch pre rozvoj rekreácie a dobudovanie športových areálov
- zvýšenia ekologickej stability riešeného územia
- skvalitnenia systému separovaného zberu komunálneho odpadu
- skoordinovania všetkých rozvojových zámerov s princípom trvalo udržateľného rozvoja obce

Výber optimálneho variantu navrhovanej koncepcie rozvoja bývania predstavuje zhodnotenie viacerých vplyvov, dôsledkov či dopadov, ako sú: vplyvy na krajinu, vplyvy na zdravie, environmentálne dôsledky, sociálno-ekonomické dôsledky, územno – technické dopady.
Z hľadiska splnenia požiadaviek zadania a urbanistickej koncepcie sa preferuje **rozvojová alternatíva č.1**, ktorý predstavuje optimálne komplexné riešenie z hľadiska dlhodobej perspektívy rozvoja obce. Z pohľadu vplyvov návrhu riešenia na životné prostredie možno zaradiť posudzovaný rozvoj, ktorý je zameraný predovšetkým na rozvoj bývania a príslušnej infraštruktúry, za rozvoj aktivít bez výrazných negatívnych vplyvov na obytné prostredie a okolitú krajinu.

Nulový variant predstavuje súčasný stav využívania riešeného územia Z hľadiska životného prostredia boli v prieskumoch a rozboroch identifikované environmentálne problémy, ktoré je potrebné riešiť. V dokumentácii Konceptu ÚPN-O sú tieto problémy riešené a sú navrhované opatrenia na ich odstránenie. V riešení ďalšieho rozvoja obce nie sú navrhované zámery s negatívnym vplyvom na životné prostredie, ale opatrenia na zlepšenie životného preostredia v celom katastrálnom území obce, preto možno považovať nulový variant za menej priaznivý z hľadiska hodnotenia vplyvov na životné prostredie.

C.VI. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia

Riešenie územného plánu vychádza z komplexných prieskumov a rozborov a krajinoekologického plánu pre riešenie územnoplánovacej dokumentácie, ktorý analyzuje stav životného prostredia, problematiku ochrany prírody a tvorby krajiny a dopĺňa územný systém ekologickej stability regionálneho významu o miestne prvky, ktoré sú prevzaté do riešenia územného plánu.

V procese hodnotenia územnoplánovacej dokumentácie boli použité informácie o území publikované na internetových portáloch (kataster portál, pôdny portál, enviroportál, SHMÚ,a pod.) ako aj všeobecne záväzné právne predpisy. Na základe týchto údajov boli skoncipované údaje o vstupoch a výstupoch, charakteristika súčasného stavu životného prostredia a zhodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie. Zo záverov správy je možné konštatovať, že realizáciou riešenia územného plánu obce a stanovením navrhnutých regulatívov dôjde k zlepšeniu celkového stavu životného prostredia a kvality života obyvateľov obce.

C.VII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení

Samotný územný plán nemá priamy vplyv na životné prostredie, nakoľko ide o územnoplánovací dokument a jeho riešenie vychádza z princípov trvalo udržateľného rozvoja obce a na základe analýzy, ktorá bola vypracovaná pred riešením konceptu územného plánu. Neurčitosti v poznatkoch pri vypracúvaní správy môžu vyplývať z faktu, že posudzovanie vplyvu na životné prostredie je predprojektovou etapou, v ktorej sa overujú limity územia z hľadiska rôznych záujmov a návrhy aktivít definovaných v územnoplánovacej dokumentácii nie sú určené konkrétnymi kvantitatívnymi ukazovateľmi.

C.VIII. Všeobecne záverečné zhrnutie

Koncept riešenia Územného plánu obce Čečejovce vychádza z odborných poznatkov a analýz, ktoré boli vypracované podľa ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a v súčasnosti platných vykonávacích predpisov k uvedenému zákonu.

Pri spracovaní územného plánu boli rešpektované záväzné časti ÚPN VÚC Košického kraja, vyhlásenou nariadením vlády SR č. 281/1998 Z.z., prílohou č. 2 -v znení zmien a doplnkov vyhlásených Všeobecne záväzným nariadením KSK č. 2/2004 zo dňa 30. augusta 2004 a zmien a doplnkov z r. 2009 schválených uznesením Zastupiteľstva KSK č. 712/2009 dňa 24.08.2009. V

koncepte je však formulované doporučenie na zrušenie územnej ochrany navrhovaného výhľadového prevodu vody Hornád – Bodva z dôvodu potreby realizácie komplexného zadržiavania vody v území bez násilných opatrení, ktoré sú z hľadiska trvalej udržateľnosti územia nevhodné.

Na základe odporúčaní krajinoekologického plánu na optimálne funkčné a priestorové usporiadanie územia sú navrhnuté čiastočné úpravy spôsobu obhospodarovania územia s cieľom jeho optimálneho využitia. Koncept ÚPN O zásadným spôsobom nemení funkčné zónovanie a funkčné využívanie jednotlivých plôch obce okrem novo urbanizovaných plôch. V návrhu je riešené zvýšenie stupňa ekologickej stability celého hodnoteného územia najmä formou zväčšenia plochy vzrastlej krajinnej vegetácie a verejnej zelene, zlepšenie stavu dopravného systému a vybudovanie chýbajúcich zložiek technickej infraštruktúry (najmä kanalizácie a čistenia odpadových vôd). Koncept je riešený na princípe rešpektovania zásad trvalo udržateľného rozvoja.

Koncept riešenia územného plánu predstavuje vhodný rozvojový dokument pre obec Čečejovce v dlhodobom horizonte, umožňuje primeraný rozvoj obce v oblasti bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie a rozvoj zamestnanosti s príslušnou dopravnou a technickou vybavenosťou. Neprináša žiadne návrhy, ktoré by zhoršovali životné prostredie, poškodzovali prírodu a krajinu, ale naopak prináša riešenie pre výrazné skvalitnenie životného prostredia, revitalizáciu prírodného zázemia a tvarovanie krajiny so zvýšením ekologickej stability.

C.IX. Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní správy o hodnotení podieľali

Ing. arch. Ľuboslava Vlčková

Ing. arch. Marianna Šimková

Ing. Ingrid Frühaufová

C.X. Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie správy o hodnotení

Koncepcia územného rozvoja Slovenska 2001, ZaD 2011

ÚPN VÚC Košický kraj, ZaD 2009

Regionálny ÚSES okresu Košice - okolie

Územný plán obce Čečejovce - prieskumy a rozbory

Územný plán obce Čečejovce – koncept riešenia

C.XI. Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov podpisom (pečiatkou) oprávneného zástupcu navrhovateľa

V Čečejovciach, 25.septembra 2013

Ing. Július Pelegrin, starosta obce